

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью  
«КФК СпецТранс» ИНН 4401152520**  
*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Инженерный переулок, 3,**

*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**город Кострома, 156001**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

**от 28 июня 2019 года**

**№ 44-RU 44328000- 60 -2019**

### 1. **Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

*(ненужное зачеркнуть)*

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Многоквартирный жилой дом № 60 по ГП на 66 квартир"**

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

**44:27:000000:14948**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

**156000, Российская Федерация, Костромская область,**

**город Кострома, улица Московская , в районе дома 100**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

**№ 44-RU 44328000-358 от 18.08.2016**

**Администрация города Костромы**

## II. Сведения об объекте капитального строительства.

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1   | 2                 | 3          | 4          |
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>                                 |                   |            |            |
| Строительный объем - всего  | куб. м            | 13352,2    | 13352,2    |
| в том числе надземной части   | куб. м            | 11140,8    | 11140,8    |
| Общая площадь   | кв. м             | 2757,8     | 2794,4     |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м             | 322,7      | 326,1      |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м             | -          | -          |
| Количество зданий, сооружений   | шт.               | 1          | 1          |
| <b>2. Объекты непромышленного назначения</b>  |                   |            |            |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.) |                   |            |            |
| Количество мест   |                   | -          | -          |
| Количество помещений  |                   | -          | -          |
| Вместимость   |                   | -          | -          |
| Количество этажей   |                   | -          | -          |
| В том числе подземных   |                   | -          | -          |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                   | -          | -          |
| Лифты   | шт.               | -          | -          |
| Инвалидные подъемники   | шт.               | -          | -          |
| Инвалидные подъемники   | шт.               | -          | -          |
| Материалы фундаментов   |                   | -          | -          |
| Материалы стен  |                   | -          | -          |
| Материалы перекрытий  |                   | -          | -          |
| Материалы кровли  |                   | -          | -          |
| Иные показатели   |                   | -          | -          |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>   |                   |            |            |
| Общая площадь жилых помещений<br>(за исключением балконов, лоджий,<br>веранд и террас)      | кв. м             | 2362,5     | 2383,1     |

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту   | Фактически   |
|--|-------------------|--|--|
| 1  | 2                 | 3  | 4  |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м             | 322,7  | 326,1  |
| Количество этажей  | шт.               | 3  | 3  |
| в том числе подземных  |                   | 0  | 0  |
| Количество секций  | секций            | 3  | 3  |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв. м         | 66   | 66/2383,1  |
| 1-комнатные  | шт./кв. м         | 63   | 63/2222,8  |
| 2-комнатные  | шт./кв. м         | 3  | 3/160,3  |
| 3-комнатные  | шт./кв. м         | -  | -  |
| 4-комнатные  | шт./кв. м         | -  | -  |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м         | -  | -  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м             | 2435,1   | 2468,3   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |                   | <i>водопровод – от городской центральной сети, канализация – центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет</i> | <i>водопровод – от городской центральной сети, канализация – центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет</i> |
| Лифты  | шт.               | -  | -  |
| Эскалаторы   | шт.               | -  | -  |
| Инвалидные подъемники  | шт.               | -  | -  |
| Материалы фундаментов  |                   | <i>свайный с монолитным ростверком</i>   | <i>свайный с монолитным ростверком</i>   |
| Материалы стен   |                   | <i>ячеистобетонные блоки с облицовкой кирпичом</i>   | <i>ячеистобетонные блоки с облицовкой кирпичом</i>   |
| Материалы перекрытий   |                   | <i>сборные железобетонные плиты</i>  | <i>сборные железобетонные плиты</i>  |
| Материалы кровли   |                   | <i>гибкая битумная черепица</i>  | <i>гибкая битумная черепица</i>  |
| Иные показатели –жилая площадь квартир   | кв. м             | 987,6  | 990,6  |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>   |                   |  |  |

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту   | Фактически   |
|--|-------------------|--------------|--------------|
| 1  | 2                 | 3            | 4            |
| <b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>  |                   |              |              |
| Тип объекта  |                   | -            | -            |
| Мощность   |                   | -            | -            |
| Производительность   |                   | -            | -            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |                   | -            | -            |
| Лифты  | шт.               | -            | -            |
| Эскалаторы   | шт.               | -            | -            |
| Инвалидные подъемники  | шт.               | -            | -            |
| Материалы фундаментов  |                   | -            | -            |
| Материалы стен   |                   | -            | -            |
| Материалы перекрытий   |                   | -            | -            |
| Материалы кровли   |                   | -            | -            |
| Иные показатели  |                   | -            | -            |
| <b>4. Линейные объекты</b>   |                   |              |              |
| Категория (класс)  |                   | -            | -            |
| Протяженность  |                   | -            | -            |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   |                   | -            | -            |
| Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)  |                   | -            | -            |
| Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |                   | -            | -            |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   |                   | -            | -            |
| Иные показатели  |                   | -            | -            |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |                   |              |              |
| Класс энергоэффективности здания   |                   | В<br>высокий | В<br>высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт*ч/м2          | 0,0065       | 0,0065       |

| Наименование показателя                              | Единица измерения | По проекту                               | Фактически                               |
|--|-------------------|--|--|
| 1  | 2                 | 3  | 4  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |                   | -  | -  |
| Заполнение световых проемов                          |                   | ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом | ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом |

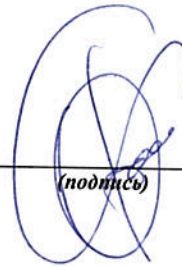
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_ подготовленного 10.06.2019 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014 года, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 17.03.2014 года.

Исполняющий обязанности главы  
Администрации города Костромы

(обязанность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

№ 28 июня 2019 года

М.П.

  
(подпись)

О. В. Болуховец  
(расшифровка подписи)