

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«ПАРУС»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

Инженерный переулок, дом 3,

офис 1, город Кострома, 156001

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
(внесение изменений в разрешение на строительство
от 22 июня 2018 года № 44-RU 44328000-201-2018)

От 11 февраля 2021 года

№ 44-RU 44328000- 11 -2021

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|------|---|---|
| 1. | <i>строительство объекта капитального строительства</i> | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом (43 по ГП) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | _____ |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | _____ |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 44:27:080608:167 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 44:27:080608 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | _____ |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № 00000000006503, утвержден распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 22 июня 2018 года № 633-р |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | _____ |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «КФК Проект» Кострома, 2018 год; Письмо ООО «КФК Проект» №5 от 15 января 2021 года |

| | | | | |
|----|---|---|---------------------------------------|--------|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 2230,0 | Площадь участка (кв. м): | 3302 |
| | Объем (куб. м): | 8888,3 | в том числе подземной части (куб. м): | 1585,7 |
| | Количество этажей (шт.): | 3 | Высота (м): | 10,6 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 807,5 | | |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир – 1620 кв. м.; Количество квартир – 36; Площадь мест общего пользования – 188 кв. м. | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта | Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Олега Юрасова, 38 | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория: (класс) | _____ | | |
| | Протяженность: | _____ | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | _____ | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | _____ | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | _____ | | |
| | Иные показатели: | _____ | | |

Срок действия настоящего разрешения - до "22" июня 2021 года
в соответствии с проектом организации строительства

**Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы**

(должность уполномоченного лиц органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"11" февраля 2021 года

М.П.

(подпись)

О. В. Воронина

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.