

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Автофорсаж»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

Самоковская улица, дом 10а, офис 2,

город Кострома, 156010

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 22 июня 2022 года

№ 44-RU 44328000- 91 -2022

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-032356-2022 от 24 мая 2022 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704:762
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:090704
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-44-2-01-0-00-2021-0382, утвержден Распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 26 октября 2021 года № 1050-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КФК ПРОЕКТ» г. Кострома, 2021год; шифр В2-21-7; Подтверждение ООО «КФК ПРОЕКТ» № 1 от 15 июня 2022 года; Разделы: В2-21-7-ПЗ и

		В2-21-7-АР, с изменениями в 2022 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3798,0	Площадь участка (кв. м): 5005,0,
	Объем (куб. м)	10497,3	в том числе подземной части (куб. м): 1560,8
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 13,35
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	919,7	
	Иные показатели:	Количество квартир – 48; однокомнатных – 24 кв.; двухкомнатных – 24 кв. Площадь квартир – 2263,2 кв. м; Площадь квартир (без понижающего коэфф) – 2448,0 кв. м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка учхоза «Костромское»	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до **"22" июня 2025 года**
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения строительство)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

"22" июня 2022 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" "

20 года

М.П.