

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2017 г., поступившего на рассмотрение 12.01.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: <u>3</u>	
Всего листов выписки: <u>5</u>	
17.01.2017 № 44-0-1-56/4002/2017-88	
Кадастровый номер:	44:27:040706:354
Номер кадастрового квартала:	44:27:040706
Дата присвоения кадастрового номера:	02.02.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	44:27:040706:220
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, г Кострома, ул Лесная, д 11
Площадь:	6154 +/- 27.46 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	20789258.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Административно-управленческие объекты и некоммерческие организации, коммерческие объекты, гостиницы, объекты розничной торговли, объекты общественного питания, многоквартирные жилые дома, общежития до трех этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 44:27:040706:355, 44:27:040706:356.
Получатель выписки:	Фролов Федор Евгеньевич, от имени представляемого по доверенности: Якив Евгений Анатольевич

Заместитель начальника отдела

(полное наименование должности)



Handwritten initials

(подпись)

А.В. Лопатина

(инициалы, фамилия)

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>5</u>
17.01.2017 № 44-0-1-56/4002/2017-88			
Кадастровый номер:		44:27:040706:354	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Якив Евгений Анатольевич, дата рождения: 05.01.1975, место рождения: гор. Докучаевск Волновахского р-на Донецкой обл., гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 123-497-934 79
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 44-44/001-44/001/018/2016-4793/1 от 11.08.2016
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации от 17.11.2015 №208; Договор купли-продажи от 18.02.2016
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	
		дата государственной регистрации:	30.12.2016
		номер государственной регистрации:	44-44/001-44/001/020/2016-6689/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.12.2016 сроком на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 01.12.2016, дата регистрации 30.12.2016, №44-44/001-44/001/020/2016-6689/1
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Заместитель начальника отдела		А.В. Лопатина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>5</u>
17.01.2017 № 44-0-1-56/4002/2017-88			
Кадастровый номер:		44:27:040706:354	
План (чертеж, схема) земельного участка: _____			
Масштаб 1:	Условные обозначения: _____		

Заместитель начальника отдела

(полное наименование должности)



(подпись)

А.В. Лопатина

(инициалы, фамилия)