**Изменения в проектную декларацию № 4 по жилому дому, расположенному по адресу:**

**город Кострома, поселок Учхоза Костромской, дом 23**

**Информация о проекте строительства.**

**Читать п. 2.11. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору в разделе 2. Информация о проекте строительства в новой редакции:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Предыдущая редакция** | | | **Новая редакция** |
| 2.11 | **Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору** | В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства; земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом. Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения (Квартиры) Участнику долевого строительства по настоящему Договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения (Квартиры) по договору путем заключения договора страхования со страховой организацией, в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального Закона «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» - далее ФЗ № 214. | Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения (Квартиры) Участнику долевого строительства по настоящему Договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения (Квартиры) по договору путем заключения генерального договора страхования с ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН: 1027700355935; ИНН: 7704216908; КПП: 770301001 от 07.04.2017г № 35-4896/2016, в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального Закона «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» - далее ФЗ № 214. |

«10» мая 2017 г.

Генеральный директор

ООО «АгроПромышленная Компания» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кузьмин В.И./

(должность руководителя) (подпись)

(фамилия, инициалы)

М.П.