

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости государственного реестра недвижимости характера характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок

вид объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| Кадастровый номер: 05.01.2022г. | 44:27:090704:760 | | |

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала: | 44:27:090704 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 06.08.2021 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 71д |
| Площадь, м2: | 3919 +/- 22 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 4664001.9 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Малотажная многоквартирная жилая застройка |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Фролов Федор Евгеньевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Яким Марии Евгеньевны |

Ведущий специалист-эксперт

Романова О.А.



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 05.01.2022г. | | | |
| Кадастровый номер: | 44:27:090704:760 | | |

| | | | |
|----|--|--------|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Якия Мария Евгеньевна, 21.11.2002, гор. Кострома, Российская Федерация, СНИЛС 158-946-909 37 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 34 16 №215889, выдан 22.12.2016, Отделением УФМС России по Костромской области в Заволжском округе гор. Костромы |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 44:27:090704:760-44/012/2022-3 05.01.2022 16:39:30 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Договор купли-продажи земельных участков, выдан 07.12.2021 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные | данные отсутствуют |

Ведущий специалист-эксперт

Романова О.А.

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

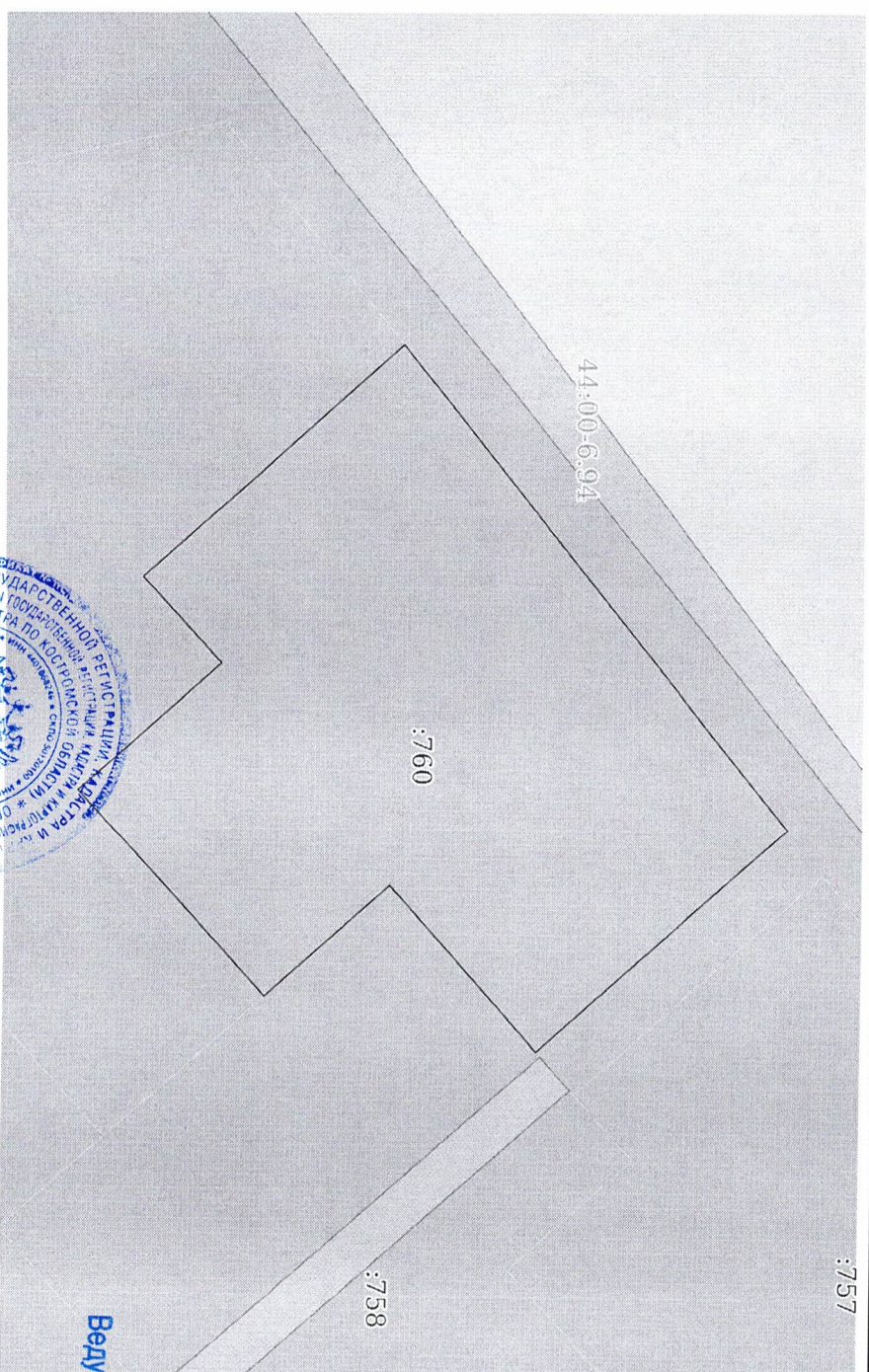
Всего листов выписки: 3

05.01.2022г.

Кадастровый номер:

44:27:090704:760

План (чертеж, схема) земельного участка



Ведущий специалист-эксперт
Романова О.А.

Масштаб 1:900

Условные обозначения:

Полное наименование должности

инициалы, фамилия

