Двухкомнатная квартира 66 м2, пр-т Текстильщиков, дом 80 А

Город	Адрес	Дом	Этаж	Комнат	Площадь	Стоимость м^2
Кострома	Центральный	80А	2	2	66.2 / 22 / 27.3 м²	

Стоимость

9 600 000 ₽

Предлагаем к Вашему вниманию, двухкомнатную квартиру в Центральной части города! Квартира расположена на 2 этаже 3 этажного кирпичного дома, 2020 года постройки! Автономное отопление. Котел двухконтурный (вода, отопление) фирмы Baxi, каждый год обслуживается газовой компанией. Низкие коммунальные платежи. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных строительных материалов. Делали для себя. - полы влагостойкий ламинат и керамогранит; -в прихожей, кухонной зоне и в сан.узле теплый пол от котла; - потолки подвесные из влагостойких материалов; - окна ПВХ; - качественные межкомнатные двери; - балкон с панорамным остеклением; - входная металическая дверь с шумоизоляцией; - выполнена дополнительная шумоизоляция по стенам квартиры. Квартира очень теплая. Спальня оборудованна вместительной гардеробной. Интернет КГТС. При продаже остается кухонный гарнитур фирмы "Наша марка" со всей встроенной техникой(посудомоечная машина, газовая варочная поверхность, микроволновая печь и электрический духовой шкаф), обеденная зона (кухонный стол и 6 стульев), мягкий раскладной диван. Мебель в прихожей, шкаф купе, шторы и люстры также остаются новым владельцам. Территория огорожена и облагорожена. Ведется видеонаблюдение по всему периметру дома. Установлены автоматические ворота для автомобилей. Сделана детская площадка на территории двора. Есть свой выход на стадион "Юность". Развитая инфраструктура. В шаговой доступности: остановка общественного транспорта, множество магазинов, больница, поликлиника, школа №29, КГУ, детские сады № 5,46,100. Просмотр по предварительной договоренности. Один взрослый собственник. Ипотека Сбербанка с возможностью погашения. Прямая продажа. Подходит под ипотеку, использование материнского и военного сертификата. Безопасная сделка и полное сопровождение. Бесплатная консультация по приобретению, одобрение ипотеки за 1 день, заключение и регистрация сделки в офисе агентства «КФК Риэлтор» на улице Советской, д.21А (корпус 3).

КФК
группа

КФК
группа

КФК
группа

Haier
Heat pump

КФК

КФК
группа

КФК
группа

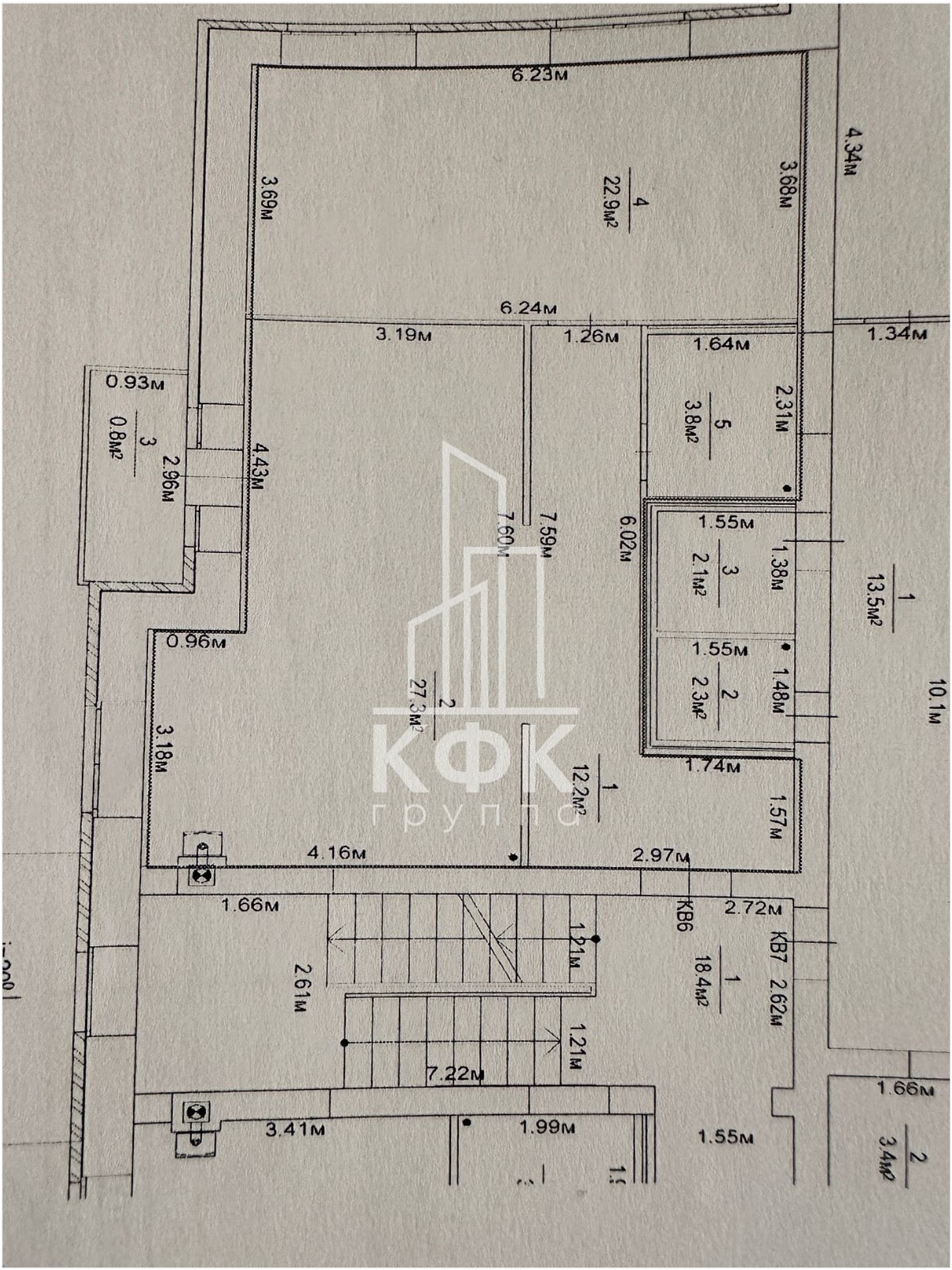
44°C
ECO4s

КФК
группа

КФК
группа

КФК
группа

КФК


6.23м
4.34м
3.68м
3.69м
4
22.9м²
6.24м
3.19м
1.26м
1.64м
1.34м
0.93м
5
3.8м²
2.31м
3
0.8м²
2.96м
4.43м
7.60м
7.59м
6.02м
1.55м
1.38м
3
2.1м²
1
13.5м²
0.96м
1.55м
1.48м
2
2.3м²
10.1м
2
27.3м²
3.18м
1.74м
1
12.2м²
1.57м
4.16м
2.97м
1.66м
2.72м
KB6
KB7
2.62м
1.21м
1
18.4м²
2.61м
1.21м
7.22м
1.66м
3.41м
1.99м
1.55м
2
3.4м²

КФК
группа

КФК
группа