**ИЗМЕНЕНИЕ № 3**

**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

**по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу:**

**г. Кострома, Маршала Новикова улица, дом 25 (по ГП)**

г. Кострома 01.02.2017г.

Читать п.2.11 в разделе « Информация о проекте строительства» в новой редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Предыдущая редакция** | **Новая редакция** |
| 2.11 | Способы обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору | - Залог права собственности земельного участка.  - Исполнение обязательств Застройщика по Договору производится в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального Закона «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» *и обеспечивается поручительством банка -* *Публичным акционерным обществом Банк «Финансовая Корпорация Открытие»,* осуществляющим деятельность в качестве кредитной организации на основании Генеральной лицензии №2209, БИК 044525985, к/с 3001810300000000985 в ГУ Банка России по ЦФО, ОКПО 17526887, ОКВЭД 64.19, ОГРН: 1027739019208; ИНН: 7706092528; юр.адрес: 115114, Москва, ул. Летниковская, д.2, стр.4, почтовый адрес:107174,Москва, ул. Каланчевская, д.6. | - Залог права собственности земельного участка.  - Исполнение обязательств Застройщика по Договору производится в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального Закона «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» и осуществляется на основании *Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-5766/2017 от 31.01.2017г,* заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ОГРН: 1021801434643; ИНН: 1832008660; КПП: 997950001». |

Генеральный директор

ООО «ОЛАКС Девелопмент» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Б.А. Шатров