



М Э Р И Я  
Г О Р О Д А  
Я Р О С Л А В Л Я

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

**«ИнвестПроект»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150020, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**пр-д Домостроителей, д. 1, стр. 3**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.08.2017

№ 76-301000- 337 -2017

### Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**мэрии города Ярославля,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями, IV этап строительства</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Ярославский центр строительной экспертизы»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-1-4-0008-15 от 17.06.2015</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:020813:144</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:020813</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

МАСШТАБ: 1:100



3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU76301000-5668, выдан 06.05.2016 ДАЗО мэрии г. Ярославля	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Строитель плюс»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: <b>площадь земельного участка – 4911,0 м<sup>2</sup>;</b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>17-этажный жилой дом № 5, 5а с инженерными коммуникациями,</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>11976,8</b>	Площадь участка (кв. м):
	Объём (куб. м):	<b>40008,525</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>924,03</b>	
	Иные показатели:	<b>площадь встроенных нежилых помещений 533,88 м<sup>2</sup>, площадь пристроенных нежилых помещений 82,83 м<sup>2</sup>;</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>г. Ярославль, просп. Машиностроителей, у д. 15, корп. 2</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяжённость:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

