

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2019
10965000		
4401142465		
41.20		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ОЛАКС Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

общества с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

156001, Костромская обл, Костромской р-н, Кострома г, Инженерный пер., дом № 3, оф. 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	77 241	51 231
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	12 425	12 425
	Строительство объектов основных средств	11502	-	64 816	38 806
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	77 241	51 231
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Товары	12102	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12103	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 465	14 072	3 039
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	637	7 217	2 815
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	66	57	11
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	9
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	762	6 798	204
	Расходы будущих периодов	12307	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 270
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	698	299
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	-	698	299
	Прочие оборотные активы	1260	-	117	78

ММ

	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	-	117	78
	Итого по разделу II	1200	1 465	14 887	4 686
	БАЛАНС	1600	1 465	92 128	55 918

М.В.С.

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 969)	(4 969)	(4 935)
	Итого по разделу III	1300	(20 959)	(4 959)	(4 925)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	20 069	11 103	4 702
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	20 069	11 103	4 702
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	20 069	11 103	4 702
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 354	12 838	15 887
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 354	12 479	15 687
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	1	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	3	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	5	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	-	350	200
	Доходы будущих периодов	1530	-	73 146	40 254
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	73 146	40 254
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 354	85 984	56 141
	БАЛАНС	1700	1 465	92 128	55 918



Руководитель

(подпись)

Матвиенко Александр

Владимирович

(расшифровка подписи)

11 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ОЛАКС Девелопмент"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности общества с ограниченной ответственностью / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКФС / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
10965000		
4401142465		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(17)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(17)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(16 000)	(17)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(16 000)	(34)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 000)	(34)

М.И.И.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 000)	(34)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Матвиенко Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

11 октября 2019 г.