

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«СТРОЙСЕРВИС» ИНН 4401171219

полное наименование организации – для юридических лиц)

Юношеская улица, дом 1, офис 11,

город Кострома, Костромская область, 156005

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 22 мая 2020 года

№ 44-RU 44328000- 32 -2020

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями № 10 литер Б (2 этап)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

с инженерными коммуникациями"

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:080303:407

строительный адрес: _____

156000, Российская Федерация, Костромская область

городской округ город Кострома, город Кострома, Евгения Ермакова улица, 3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-352/1/2014 от 25.08.2014 в редакции разрешения на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	23520,42	23520,42
в том числе надземной части	куб. м	19345,66	19345,66
Общая площадь	кв. м	7620,81	8244,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1788,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	461,22	458,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4402,83	4437,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2247,7 1788,9
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	66	66/4437,2
1-комнатные	шт./кв. м	11	11/450,2
2-комнатные	шт./кв. м	44	44/3068,2
3-комнатные	шт./кв. м	11	11/918,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4402,83	4747,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление-двухконтурный газовый котел, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет, мусоропровод	водопровод, канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление-двухконтурный газовый котел, ливневая канализация, сети связи, телевидение, интернет, мусоропровод
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный железобетонный с ленточным железобетонным ростверком	свайный железобетонный с ленточным железобетонным ростверком
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты

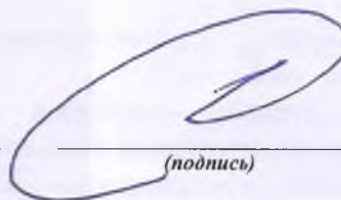
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы кровли		<i>плоская рулонная с внутренним водостоком</i>	<i>плоская рулонная с внутренним водостоком</i>
Иные показатели- жилая площадь квартир	кв. м	-	2100,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А «очень высокий»	А «очень высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	26,0	26,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 14.05.2020 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной,
 квалификационный аттестат № 44-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом имущественных
 и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в государственный
 реестр кадастровых инженеров - 26.04.2013

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

" 22 " мая 2020 года

