

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/п

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)

**«Консоль С»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**г. Ярославль ул. Собинова, д. 48, корп. 2**

полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 декабря 2018

№ 10-RU10301000 – 136 – 2016

I. **Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с KN 10:01:0100119:336**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**в районе ул. Университетской, Петрозаводского городского округа, Республики Карелия»**

в соответствии с проектной документацией,

проектные решения – «КФК Проект»

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский городской округ, город Петрозаводск, жилой район Древянка, Дивизионный проезд, дом №5**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **10:01:0100119:336**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №10-RU10301000-136-2016, дата выдачи **20 мая 2016**, №10-RU10301000-136/1-2016, дата выдачи **30 ноября 2016**, №10-RU10301000-136/2-2016, дата выдачи **20 декабря 2016**, №10-RU10301000-136/3-2016, дата выдачи **28 сентября 2017**, орган, выдавший разрешение на строительство

**Администрация Петрозаводского городского округа.**

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>7418,6</b>	<b>7418,6</b>
в том числе подземной части	куб. м	<b>1195,4</b>	<b>1195,4</b>
Общая площадь	кв. м	<b>1667,4</b>	<b>1915,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты: объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1265,2</b>	<b>1265,2</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>232,4</b>	<b>214,6</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	<b>23 / 1265,2</b>	<b>23/ 1265,2</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>8</b>	<b>8</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>8</b>	<b>8</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>7</b>	<b>7</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>нет данных</b>	<b>нет данных</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, связи, ливневой канализации	Водоснабжение, канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, связи, ливневой канализации
Лифты	шт.	<b>0</b>	<b>0</b>
Эскалаторы	шт.	<b>0</b>	<b>0</b>

Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		каменные	каменные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		сталь с полимерным покрытием	сталь с полимерным покрытием
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>2</sup> *°С*сут)	52,9	52,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Керамический поризованный кирпич, покрытие - пенополистирол	Керамический поризованный кирпич, покрытие - пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ окна с 2-камерным стеклопакетом	ПВХ окна с 2-камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.09.2018, кадастровый инженер – Коновалов Антон Анатольевич, квалификационный аттестат: 10-13-0168 от 22.11.2013, дата внесения в Реестр 09.12.2013 года; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд

**Заместитель главы Администрации  
Петрозаводского городского округа –  
председатель комитета градостроительства  
и землепользования**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Е.И.Перов**  
(расшифровка подписи)

“29” декабря 2018 г.