

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
"специализированный застройщик
"Чемпион"**

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

**156010, Костромская область,
город Кострома, улица Самоковская,
дом 10А, помещение 2, офис 9**

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
(внесение изменений в разрешение на строительство
от 11 апреля 2022 года № 44-RU 44328000-44-2022)**

от 15 июля 2022 года

№ 44-RU 44328000- 111 -2022

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-020004-2022 от 04 апреля 2022 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080522:362
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080522
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-44-2-01-0-00-2022-0149, утвержден Распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 08 апреля 2022 года № 236-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КФК ПРОЕКТ» г. Кострома, 2021 год; шифр 1234/21-9; Подтверждение ООО «КФК ПРОЕКТ» № 1 от 08 апреля 2022 года	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	8621,3	Площадь участка (кв. м): 7485,0
	Объем (куб. м):	33940,6	в том числе подземной части (куб. м): 2448,1
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 30,47
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1204,0	
	Иные показатели:	Количество квартир – 116; однокомнатных – 71 кв; двухкомнатных – 36 кв; трехкомнатных – 9 кв. Площадь квартир – 5460,2 кв. м; Площадь квартир (без понижающего коэфф) – 6198,6 кв. м; Площадь нежилого помещения – 2 кв. м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	156000, Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Радиозаводская улица, 16	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "11" апреля 2025 года
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"04" июля 2022 года

М.П.О

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" "

20 года

М.П.