

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью  
«КФК СпецТранс» ИНН 4401152520**

*(наименование застройщика ( фамилия, имя, отчество – для граждан,*

**Инженерный переулок, 3,**

*полное наименование организации – для юридических лиц)*

**город Кострома, 156001**

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## **РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

**от 12 апреля 2019 года**

**№ 44-RU 44328000- 35 -2019**

### **1. Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,  
*(ненужное зачеркнуть)*

~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**"Многоквартирный жилой дом на 66 квартир № 54 по ГП"**

*(наименование объекта (этапа) капитального строительства)*

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)*

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

городской округ город Кострома, город Кострома, улица художников Шуваловых, 5

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: \_\_\_\_\_

**44:27:090301:293**

строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,

Московская улица, в районе дома 100

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000-431/1-2015 от 23.10.2015 в редакции разрешений на строительство

№ 44-RU 44328000-252-2018 от 13.08.2018 и № 44-RU 44328000-37-2019 от 11.04.2019

## II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	13250,3	13250,3
в том числе надземной части	куб. м	11038,9	11038,9
Общая площадь	кв. м	2788,9	2781,01
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	314,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2357,9	2380,9

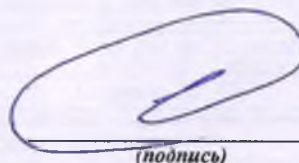
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	314,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	66	66/2380,9
1-комнатные	шт./кв. м	63	63/2211,5
2-комнатные	шт./кв. м	3	3/169,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2430,5	2466,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод – от городской центральной сети, канализация – центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет</i>	<i>водопровод – от городской центральной сети, канализация – центральная, газоснабжение, отопление и горячее водоснабжение – двухконтурный газовый котел, электроснабжение, телефон, телевидение, интернет</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>железобетонный ленточный</i>	<i>железобетонный ленточный</i>
Материалы стен		<i>ячеистобетонные блоки толщ. 300 мм с облицовкой кирпичом 120 мм</i>	<i>ячеистобетонные блоки с облицовкой силикатным кирпичом</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>гибкая битумная черепица</i>	<i>гибкая битумная черепица</i>
Иные показатели – жилая площадь квартир	кв. м	986,5	998,4
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0065	0,0065

Фактически	Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
4	1	2	3	4
Документация	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
-	Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана \_\_\_\_\_ подготовленного 11.04.2019 года кадастровым инженером Несыновой Анной Викторовной, квалификационный аттестат № 44-14-112 от 19.02.2014 года, выдан департаментом \_\_\_\_\_ имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 17.03.2014 года.

**Глава Администрации города Костромы**  
*(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

  
 (подпись)

**А. В. Смирнов**  
 (расшифровка подписи)

" 12 " апреля 2019 года

М.П.

нащеннос

В  
 ВЫСОКИЙ

0,0065