

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КФК ПРОЕКТ»**

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:
Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Радиозаводская, 12.
Жилой дом №11 по ГП**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения

1234-23-11-АР

Том 3

2023

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КФК ПРОЕКТ»

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:
Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, улица Радиозаводская, 12.
Жилой дом №11 по ГП

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 Объемно-планировочные и архитектурные решения

1234-23-11-АР

Том 3

Генеральный директор



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "А.Б. Смирнов".

А.Б.Смирнов

2023

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

а) описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства.

Проектируемый многоэтажный многоквартирный жилой дом размещается по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12 на участке с кадастровым номером 44:27:080522:391.

Участок строительства свободен от застройки, инженерных коммуникаций и растительности, внеплощадочными инженерными коммуникациями обеспечен в полном объеме. Проезд к дому предусмотрен со стороны улицы Радиозаводская по внутриквартальному проезду.

В соответствии с заданием на проектирование, градостроительным планом земельного участка запроектирован 9-ти этажный 3-х секционный жилой дом с пристроенным нежилым помещением. Жилой дом на 98 квартир, в том числе: 1-комнатные - 35 шт., 2-х комнатные - 45 шт., 3-х комнатные - 18 шт. В пристроенном нежилом помещении предусматривается размещение офиса.

Здание жилого дома имеет в плане Г-образную форму. Размеры здания в осях: 50,67 x 42,06 м.

В жилом доме запроектированы 1-но, 2-х и 3-х комнатные квартиры. Высота жилых помещений не менее 2,7 метра.

Секции в осях "1-2", "2-3" и "4-3" расположены по отношению друг к другу с перепадом по высоте 0,9 м.

Дом запроектирован с плоской кровлей. Выход на кровлю осуществляется через лестничную клетку из каждой секции. Техническое подполье предназначено для прокладки инженерных коммуникаций и разделено по секциям на отсеки площадью менее 300 м². Вдоль всего здания по техподполью предусмотрен сквозной проход с двумя выходами наружу. Секции сообщаются друг с другом через противопожарные двери 2-го типа. В техническом подполье в секции в осях "2-3" размещаются помещение насосной станции и помещение водомерного узла. Высота технического подполья 2,0 м. На 1-м этаже в секции в осях "2-3" предусмотрено помещение электрощитовой и помещение для хранения уборочного инвентаря.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Принятые в проекте объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения выполнены в соответствии с градостроительным планом земельного участка,

Взам. инв. №		1234-23-11-АР.ТЧ									
Подп. и дата											
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Текстовая часть		Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Пуртова						П	1		
Н.контр.		Шошин						ООО «КФК Проект»			
ГИП		Рытов									
Инов. № подл.											

правилами землепользования и застройки города Костромы, федеральными и региональными нормами, заданием на проектирование.

Лестничные клетки имеют естественное освещение через оконные проемы площадью не менее 1,2 кв.м. на каждом этаже. Высота ограждения лестничных маршей - не менее 900 мм. Высота парапета и (или) ограждения на кровле не менее 1,2 м. Лоджии имеют витражное остекление с внутренним металлическим ограждением высотой 1,2 м.

Каждая секция оборудована лифтом грузоподъемностью 630 кг.

Ширина и высота ступеней лестничных маршей составляет соответственно 300 и 150 мм. Уклон лестницы - 1:2. Ширина марша 1200 мм. Расстояние между маршами лестницы и поручнями ограждений составляет в свету не менее 75 мм. Выход на кровлю осуществляется через противопожарную дверь с размером проема в свету не менее 1,5(н)х0.75м. Двери тамбурные и служебные - по ГОСТ 31173-2016, внутренние - по ГОСТ 475-2016, вход в подъезд - металлические по ГОСТ 31173-2003, оборудованные доводчиком и домофоном.

Обеспечение пожарной безопасности выполнено в соответствии с требованиями «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.»

Предельная высота здания от уровня планировочной отметки земли в районе секции в осях 1-2 до верха парапета выхода на кровлю секции в осях 3-4 составляет 35,27 м.

б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).

Инженерно-технические и функциональные решения, применяемые в проекте, исключают нерациональный расход энергетических ресурсов в процессе эксплуатации здания. Принята оптимальная конфигурация здания.

Применено поквартирное отопление от газовых двухконтурных котлов с закрытой камерой сгорания.

Ограждающие конструкции здания соответствуют требованиям СП 50.13330.2012.

б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).

Проектом предусмотрены объёмно-пространственные решения, направленные на соблюдение требований энергоэффективности.

Применены ограждающие конструкции с приведенным сопротивлением теплопередачи и сопротивлением воздухопроницанию не ниже требуемых по СП 50.13330. Предусмотрена установка окон из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом с нормированным приведённым сопротивлением теплопередаче.

Организованы тамбуры при входе в здание.

Используются утепленные наружные двери с устройствами для самозакрывания.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.ул	Лист	№ док	Подп.	Дата	1234-23-11-АР.ТЧ	Лист
							2

б_3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;

Проектной документацией предусмотрена установка окон и приведённым сопротивлением теплопередаче. в соответствие с действующей нормативной документацией.

в). Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.

Архитектурно-композиционное решение внешнего облика здания определяется современными принципами организации городской среды в конкретных градостроительных условиях. На формирование объема жилого дома оказали влияние форма и расположение участка. Для облицовки фасадов применяется лицевой керамический кирпич нескольких цветов. Общую пластику объема поддерживают выступающие лоджии с витражным остеклением.

Фасады здания по цвету разделены горизонтально на две части: 1-2-й этаж и 3-9 этажи. Фасады в уровне 1-2- го этажей выполнены в едином цвете. В уровне 3-9-го этажей фасады разбиты на вертикальные плоскости, различающиеся по цвету, поддерживающие вертикальные элементы витражного остекления лоджий. В отделке цоколя здания применена высококачественная штукатурка с последующей окраской фасадной краской, что делает его цельным и устойчивым к загрязнениям в процессе эксплуатации.

Примененные отделочные материалы выглядят современно, интересно и лаконично. Выбранное цветовое решение создает впечатление легкости, воздушности и не оказывает давления на восприятие человеком. Наличие вертикальных элементов дополнительно создают ритм и упрощают восприятие объемного решения здания. Принятые материалы, пропорции и форма жилого дома выражают взаимосвязь размеров их частей и целого, удачно вписывая его в окружающую застройку.

г) описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Внутренняя отделка квартир: полы - цементно-песчаная стяжка; стены - улучшенная штукатурка; потолки - затирка швов. Чистовая отделка помещений выполняется силами собственников квартир после ввода объекта в эксплуатацию, отделочные материалы должны соответствовать требованиям действующей нормативной документации.

Потолки и стены лестничной клетки, внеквартирных коридоров, входного тамбура, лифтового холла — окрашиваются улучшенной вододispersионной краской. Потолки и стены помещения уборочного инвентаря, электрощитовой - улучшенная вододispersионная краска; помещения повысительной установки, водомерного узла - простая вододispersионная краска; потолок колясочной - улучшенная вододispersионная краска, стены колясочной окрашиваются улучшенной вододispersионной краской. Полы электрощитовой, водомерного узла, помещения повысительной установки – бетонные или керамогранитная плитка; в лестничной клетке, во внеквартирных коридорах, входном

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.ул	Лист	№ док	Подп.	Дата	1234-23-11-АР.ТЧ	Лист
							3

тамбуре, лифтовом холле, помещении уборочного инвентаря, колясочной - керамогранитная плитка. Полы в техподполье - уплотненный грунт;

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Помещения квартир ориентированы в направлении юго-востока, юго-запада, северо-запада и северо-востока. Естественное освещение имеют все жилые комнаты и кухни.

Естественное освещение помещений выполнено в соответствии СП 52.13330, СанПиН 1.2.3685-21, СП 367.1325800

д_1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности.

Нормированная продолжительность инсоляции обеспечена в квартирах - не менее чем в одной жилой комнате (общей жилой комнате) более 2 часов, что соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21. По расчету КЕО жилых комнат и кухонь составляет не менее требуемых 0,5% по СП 52.13330.

е). Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

Защиту от внешнего шума обеспечивают наружные ограждающие конструкции, выполненные в соответствии с рекомендациями СП 51.13330.

Конструкция полов и перекрытий обеспечивают звукоизоляцию внутри здания по вертикали.

В соответствии с п.9.216 СП 51.13330 лифтовые шахты отделены от других конструкций здания акустическим швом 40-50 мм.

Уровень шума от инженерного оборудования не превышает установленного допустимого уровня.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости).

Светоограждение объекта выполнять не требуется.

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований.

В секции в осях 2-3 на первом этаже предусмотрено помещение для хранения уборочного инвентаря, оборудованное раковиной и водонагревателем.

Помещения ванных комнат, туалетов и совмещенных санузлов квартир одного этажа размещаются непосредственно над помещениями ванных комнат, туалетов и совмещенных санузлов квартир другого этажа.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.ул	Лист	№ док	Подп.	Дата	1234-23-11-АР.ТЧ	Лист
							4

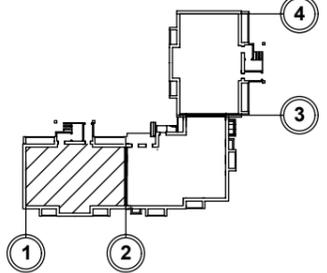
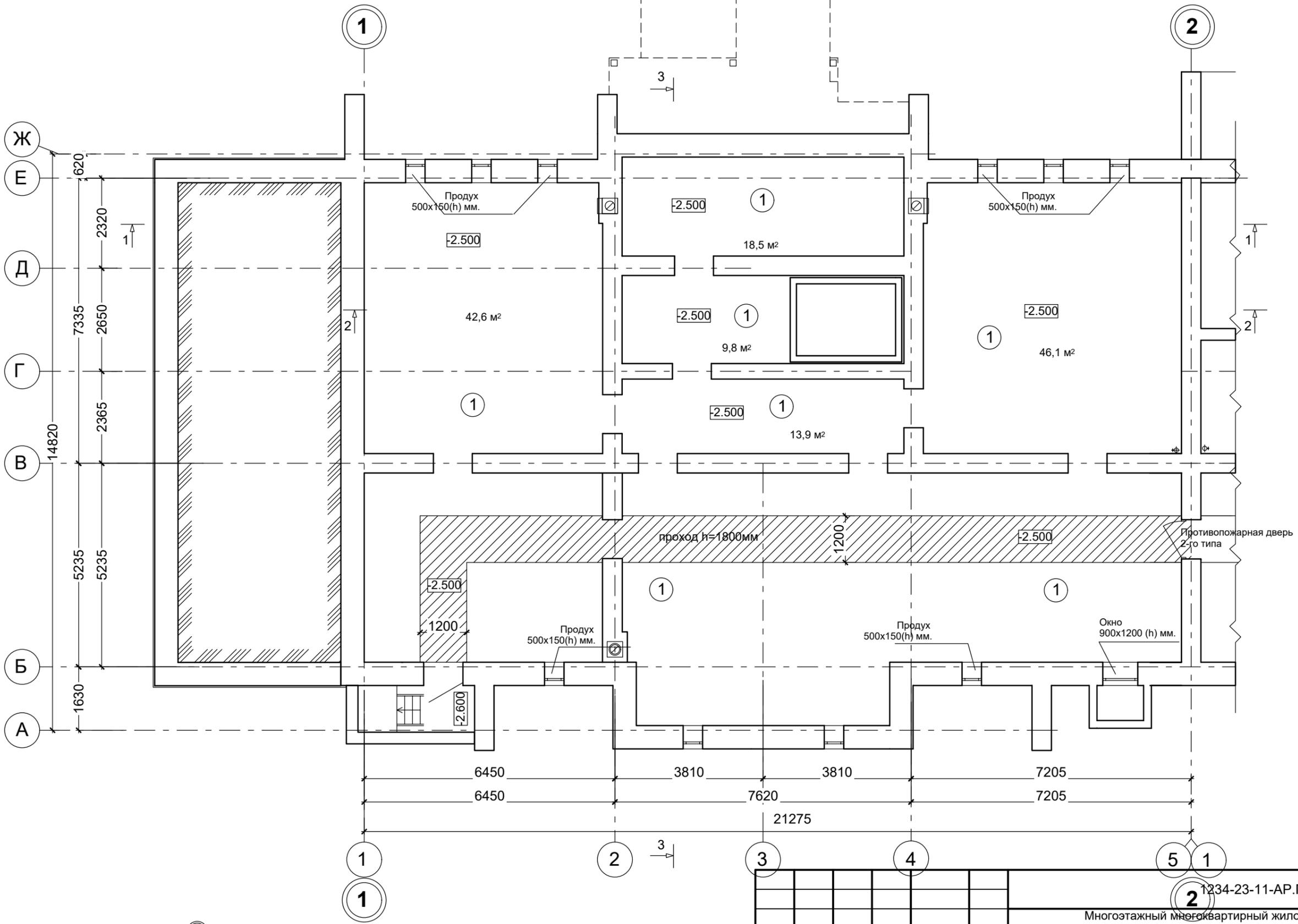
Жилой дом оборудован лифтами, с габаритами кабин, обеспечивающих возможность транспортирования человека на носилках. Все входные группы жилого дома оборудованы подъемниками для обеспечения доступа маломобильных групп населения.

Шахты лифтов и электрощитовая располагаются изолированно от жилых комнат. Помещение электрощитовой располагается изолированно от помещений с мокрыми процессами и имеет вход непосредственно с улицы.

Для обеспечения естественного проветривания в каждой секции техподполья организованы продухи, суммарная площадь сечения которых составляет не менее 1/400 проветриваемой площади, равномерно расположенные по периметру наружных стен. Площадь одного продуха - не менее 0,05 м².

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			1234-23-11-АР.ТЧ				
Изм.	Кол.ул	Лист	№ док	Подп.	Дата		

СОГЛАСОВАНО



Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

Экспликация помещений к плану подполья

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
1	Техподполье (в осях "4-3")	239,4

Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>	

1234-23-11-АР.ГЧ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:
 Российская Федерация, Костромская область,
 город Кострома, улица Радиозаводская, 12.
 Жилой дом №11 по ГП

Стадия	Лист	Листов
П	1	

План техподполья на отм. -2.500 М 1:100
 (секция в осях "1-2")

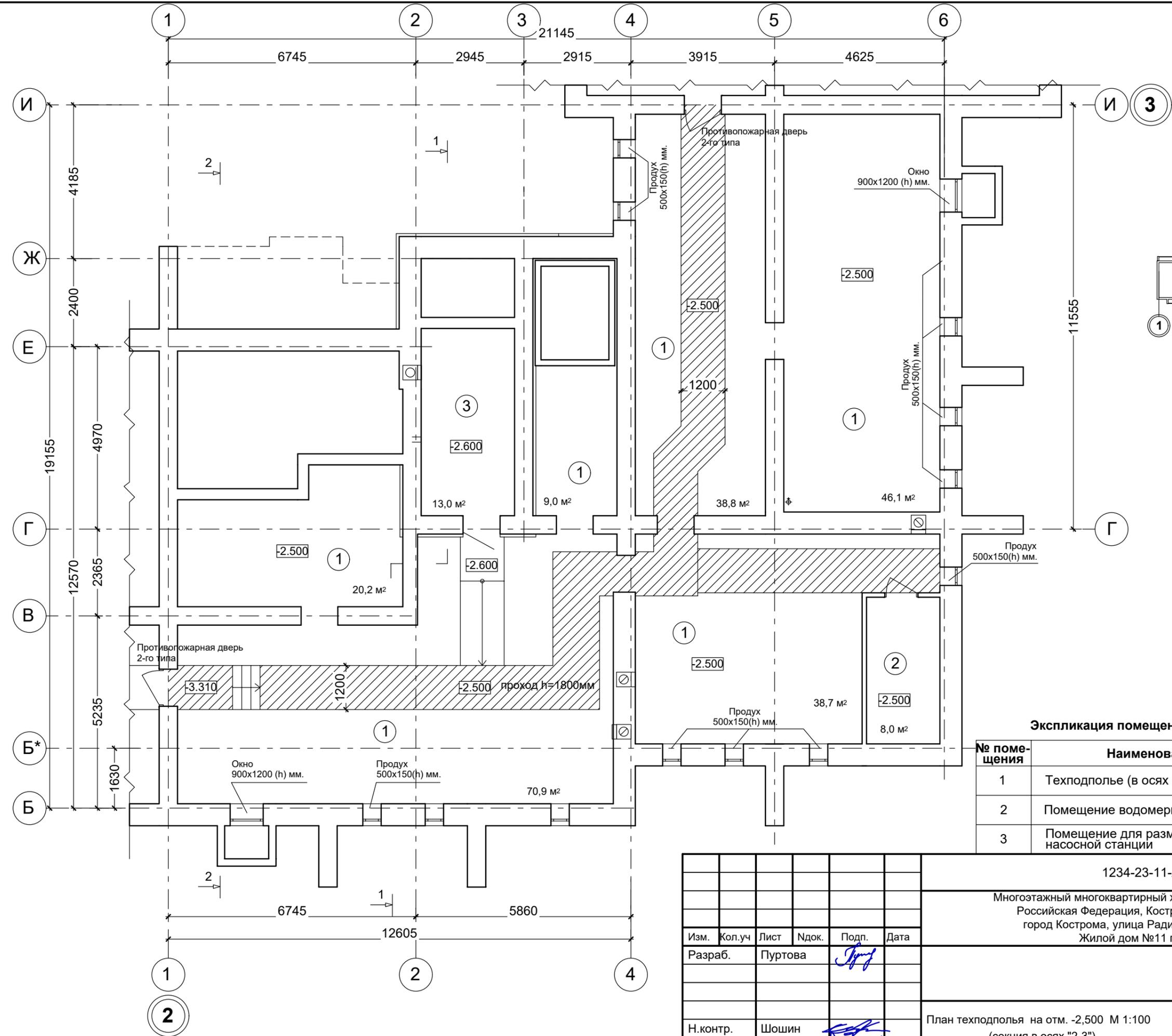
ООО "КФК Проект"

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

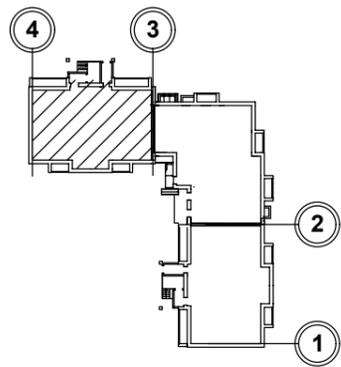
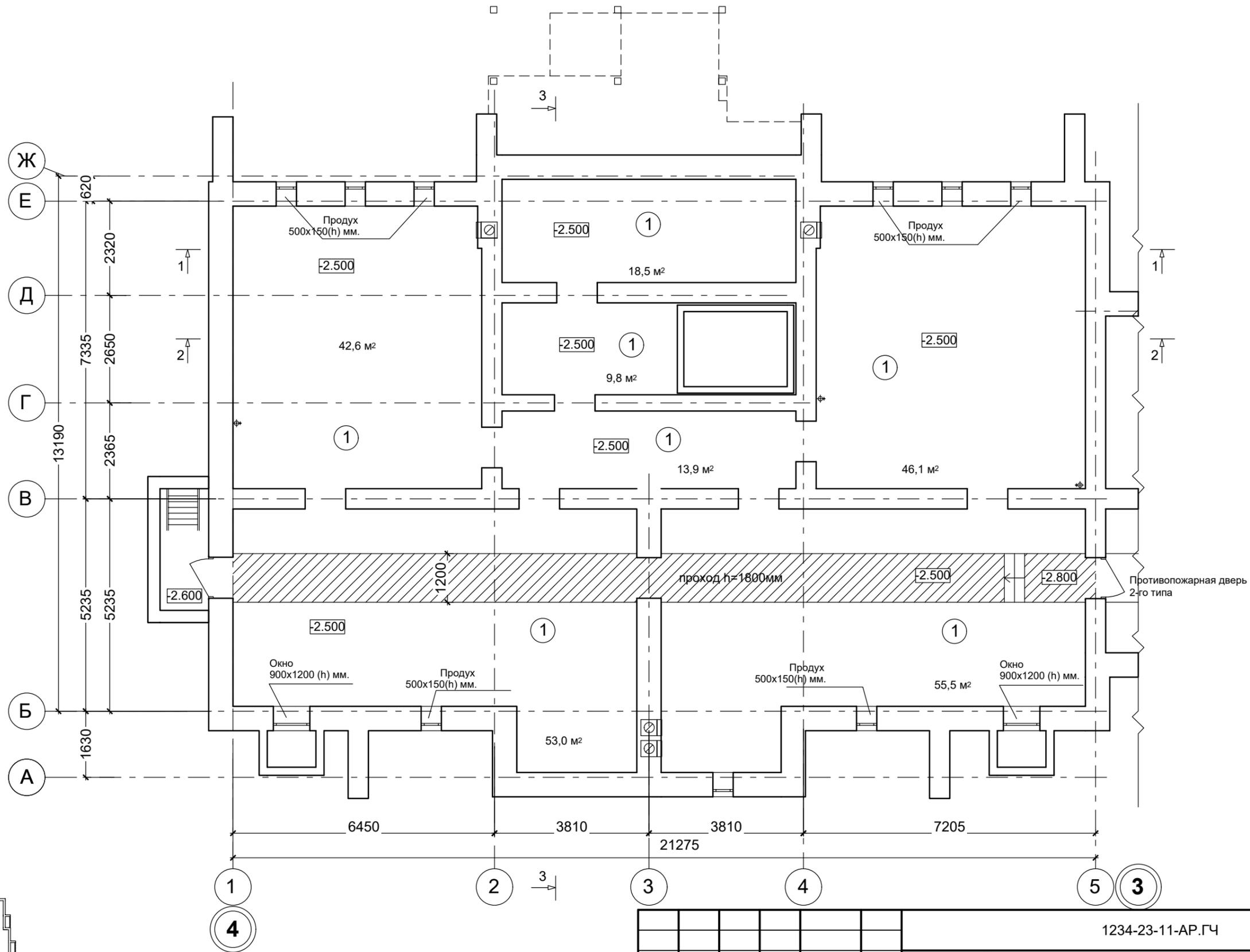


Экспликация помещений к плану подполья

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
1	Техподполье (в осях "2-3")	223,7
2	Помещение водомерного узла	8,0
3	Помещение для размещения насосной станции	13,0

1234-23-11-АР.ГЧ											
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП											
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата						
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>							
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>							
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>							
План техподполья на отм. -2,500 М 1:100 (секция в осях "2-3")					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>2</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	2	
Стадия	Лист	Листов									
П	2										
					ООО "КФК Проект"						

СОГЛАСОВАНО



Экспликация помещений к плану подполья

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
1	Техподполье (в осях "4-3")	239,4

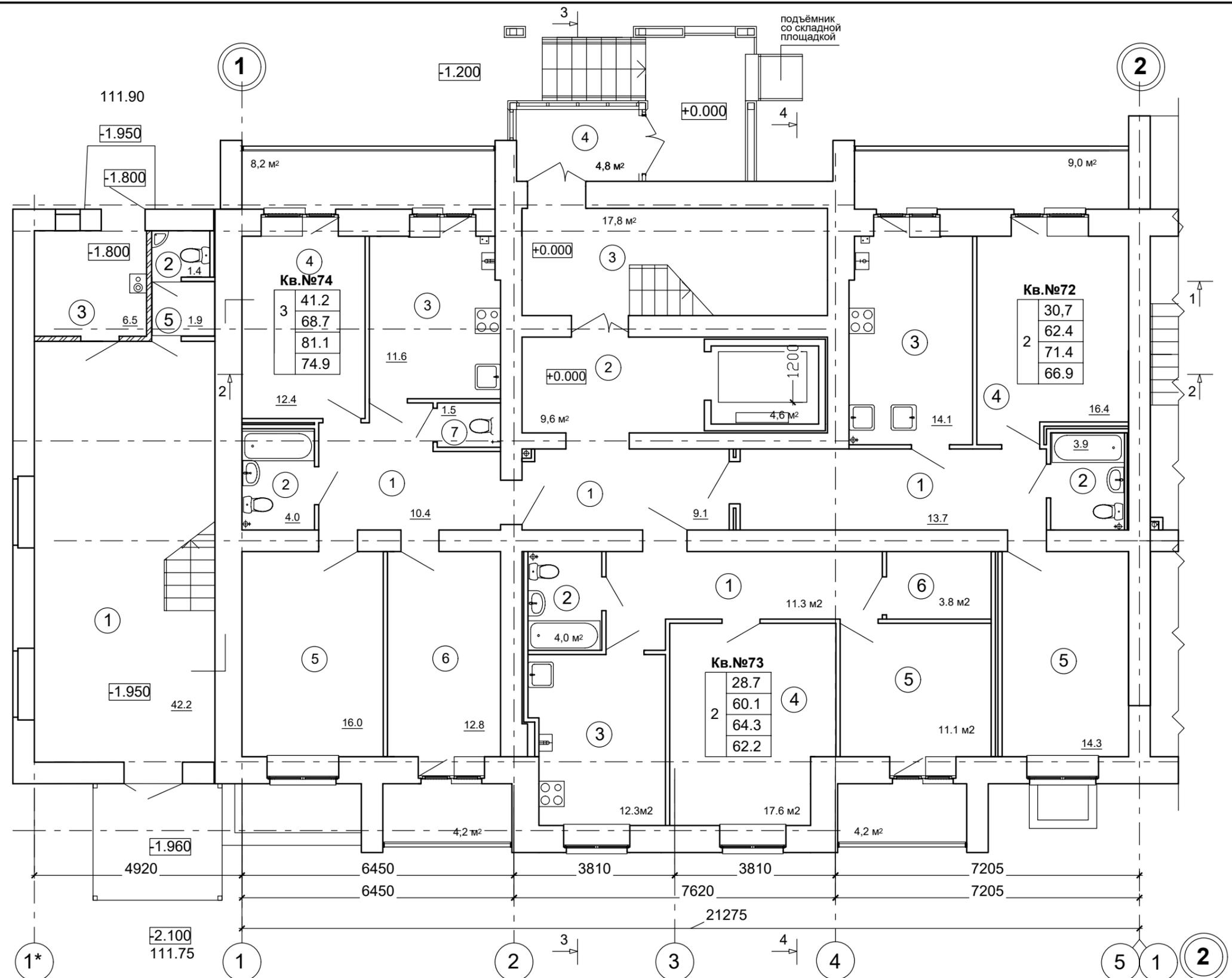
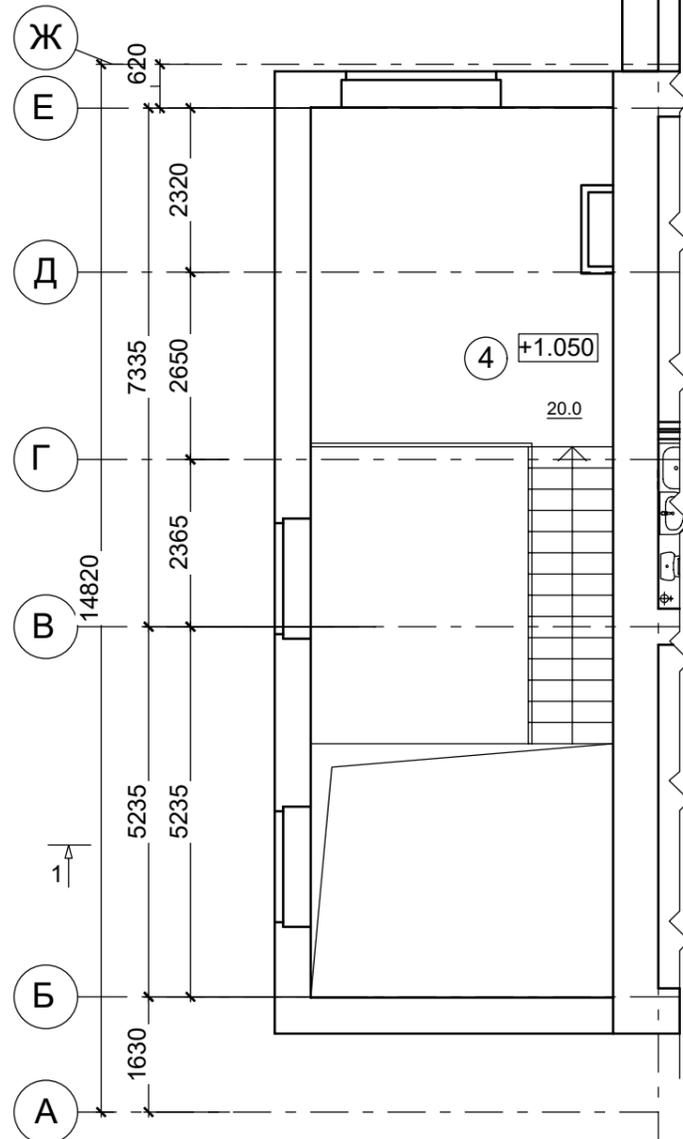
						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>		План техподполья на отм. -2,500 М 1:100 (секция в осях "4-3")		
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>		ООО "КФК Проект"		

Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

Фрагмент плана на отм. +1,050

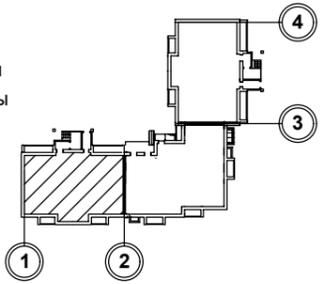


Примечание:
1. За относительную отметку + 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 113,85

Условные обозначения:

Кв. №	
17,3	- жилая площадь
37,8	- площадь квартиры
42,0	- общая площадь квартиры
39,9	- общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

1 - нумерация помещений



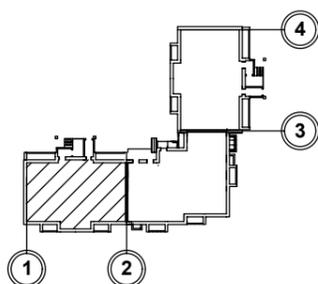
						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>		План 1-го этажа на отм. 0,000 М 1:100 (секция в осях "1-2")		
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>		ООО "КФК Проект"		

Экспликация помещений к плану 1-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №72		
1	Прихожая	13,7
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,1
4	Жилая комната	16,4
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
2-х комнатная квартира №73		
1	Прихожая	11,3
2	Санузел	4,0
3	Кухня	12,3
4	Жилая комната	17,6
5	Жилая комната	11,1
6	Кладовая	3,8
7	Лоджия	4,2 / (2,1)

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №74		
1	Прихожая	10,4
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,6
4	Жилая комната	12,4
5	Жилая комната	16,0
6	Жилая комната	12,8
7	Туалет	1,5
8	Лоджия	4,2 / (2,1)
9	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	9,1
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8
4	Входной тамбур	4,8
Нежилое помещение		72,0
1	Офис	42,2
2	Санузел	1,4
3	Теплогенераторная	6,5
4	Подсобное помещение (антресоль) на отм. +1,050	20,0
5	Коридор	1,9

СОГЛАСОВАНО



Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

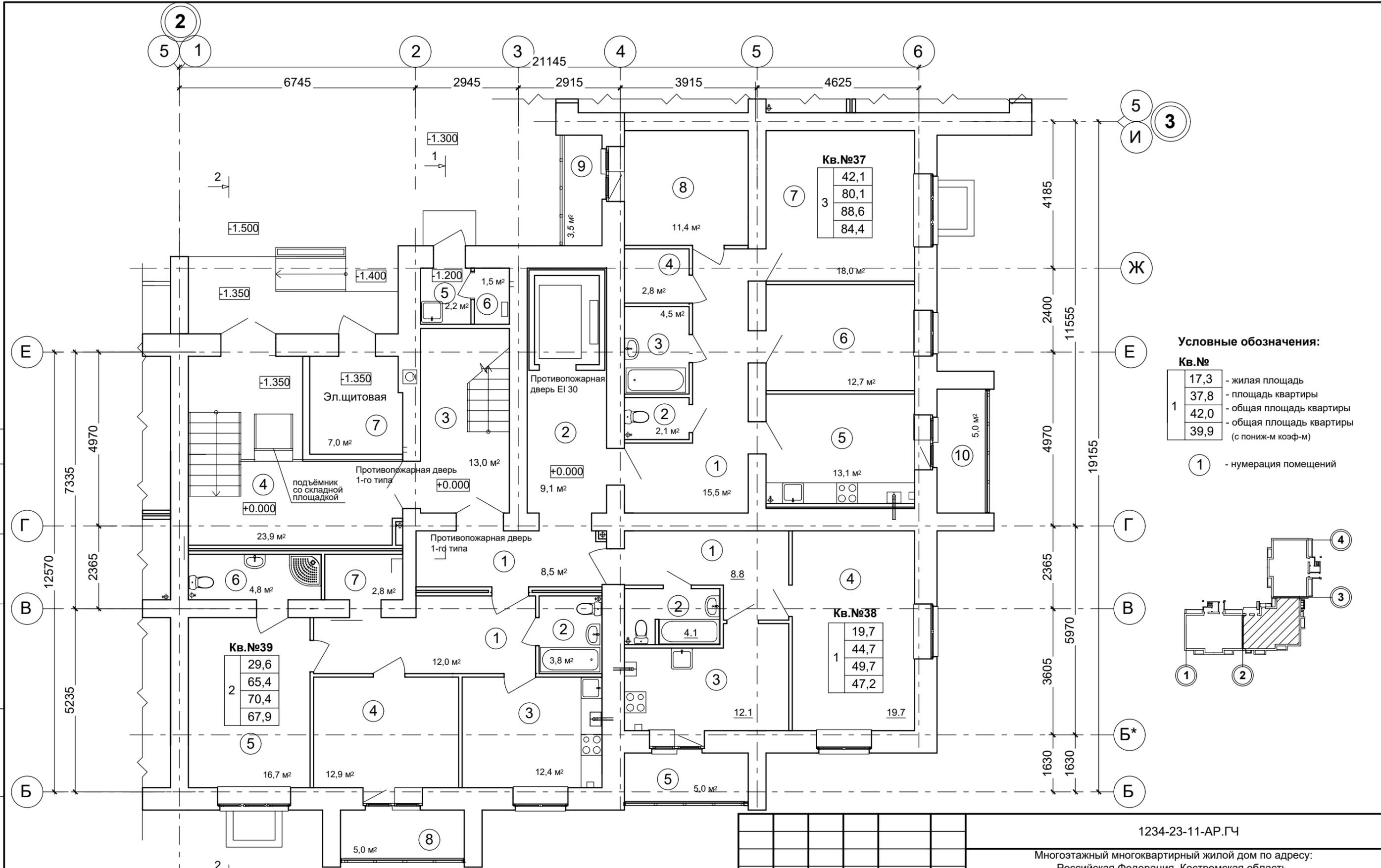
						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		Экспликация помещений к плану 1-го этажа на отм. 0,000 (секция в осях "1-2")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>				

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подпись и дата

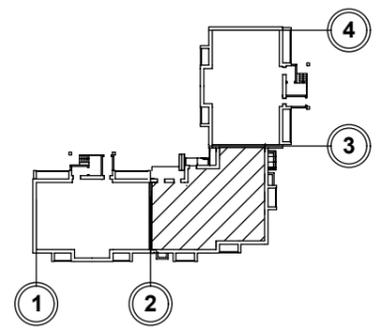
Инв. № подл.



Условные обозначения:

Кв. №	17,3	37,8	42,0	39,9	
					- жилая площадь
					- площадь квартиры
					- общая площадь квартиры
					- общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

① - нумерация помещений



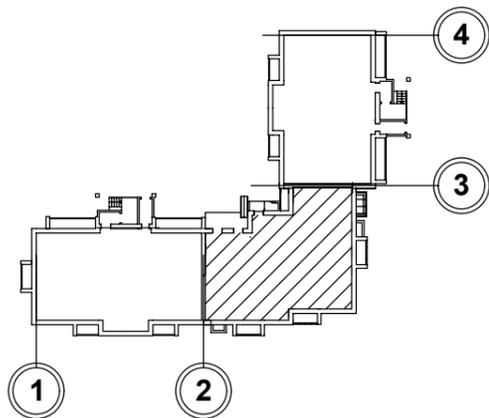
Примечание:
 1. За относительную отметку + 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 114,75
 2. Лист смотреть совместно с листом AP-6

						1234-23-11-AP.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>			П	6	
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>			ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>					
						План 1-го этажа на отм. 0,000 М 1:100 (секция в осях "2-3")			

Экспликация помещений к плану 1-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №37		
1	Прихожая	15,5
2	Туалет	2,1
3	Ванная комната	4,5
4	Гардеробная	2,8
5	Кухня	13,1
6	Жилая комната	12,7
7	Жилая комната	18,0
8	Жилая комната	11,4
9	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	3,5 / (1,75)
10	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	5,0 / (2,5)
1- комнатная квартира №38		
1	Прихожая	8,8
2	Санузел	4,1
3	Кухня	12,1
4	Жилая комната	19,7
5	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	5,0 / (2,5)

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №39		
1	Прихожая	12,0
2	Санузел	3,8
3	Кухня	12,4
4	Жилая комната	12,9
5	Жилая комната	16,7
6	Санузел	4,8
7	Гардеробная	2,8
8	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	5,0 / (2,5)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	8,5
2	Внеквартирный коридор	9,1
3	Лестничная клетка	13,0
4	Входной тамбур	23,9
5	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,2
6	Помещение для размещения водонагревателя	1,5
7	Электрощитовая	7,0



Примечание:

1. Лист смотреть совместно с листом АР-6

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>[Signature]</i>		Экспликация помещений к плану 1-го этажа на отм. 0,000 (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>[Signature]</i>				

СОГЛАСОВАНО

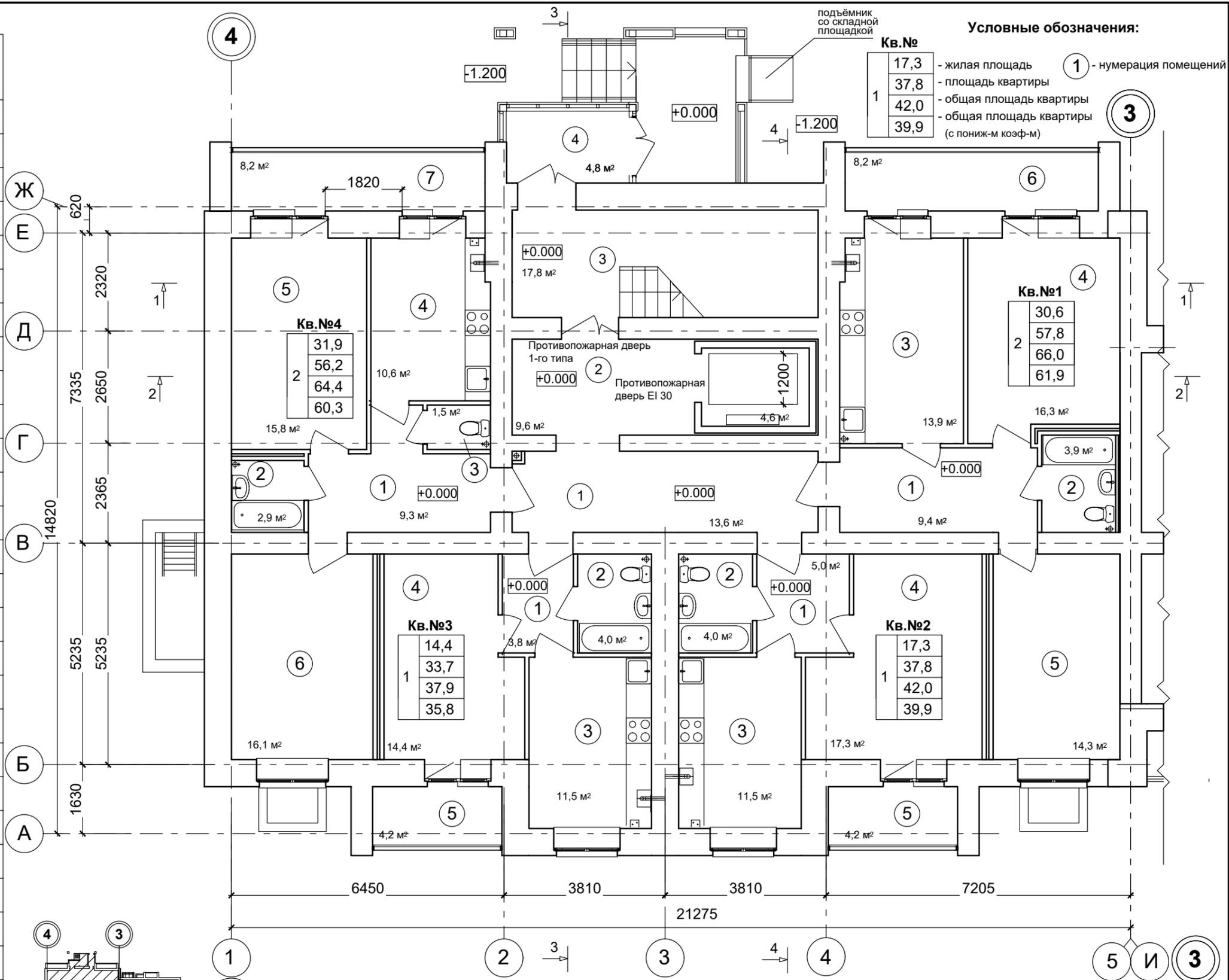
Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений к плану 1-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №1		
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	8,2 / (4,1)
1- комнатная квартира №2		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №3		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №4		
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия / (с понижающим коэффициентом)	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8
4	Входной тамбур	4,8



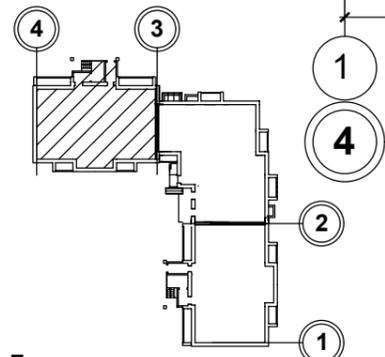
Условные обозначения:

Кв. №	Площадь	Обозначение
1	17,3	- жилая площадь
1	37,8	- площадь квартиры
1	42,0	- общая площадь квартиры
1	39,9	- общая площадь квартиры (с понижающим коэффициентом)

① - нумерация помещений

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

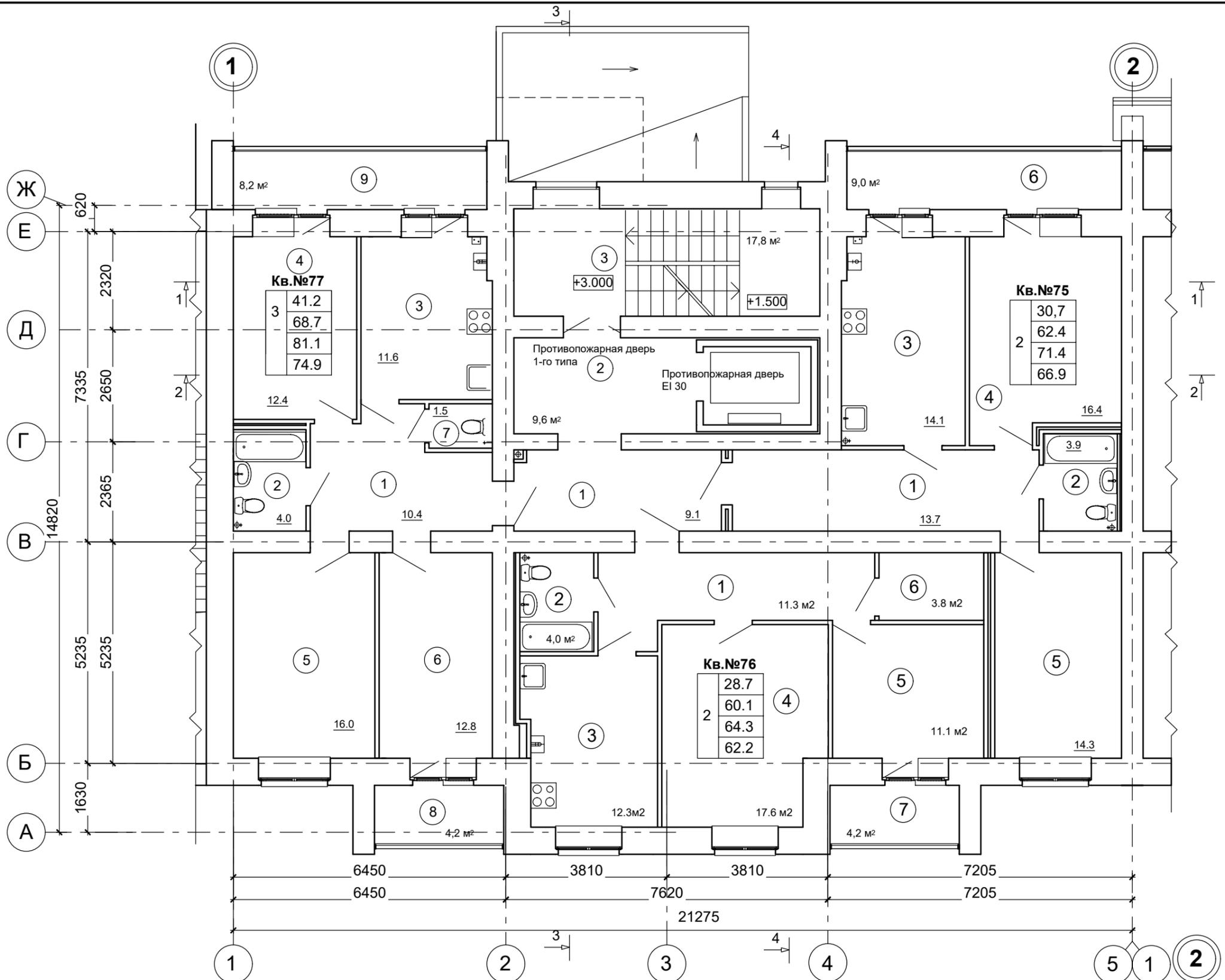


Примечание:
1. За относительную отметку + 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 114,75

						1234-23-11-АР.ГЧ				
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП				
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Разраб.	Пуртова	Стадия	Лист	Листов
						План 1-го этажа на отм. 0,000 М 1:100 (секция в осях "4-3")				
						ООО "КФК Проект"				

СОГЛАСОВАНО

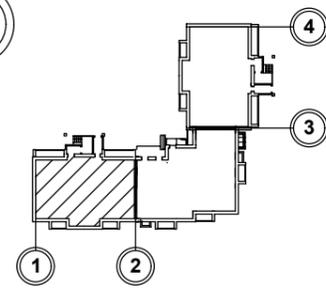
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №



Условные обозначения:

Кв. №	Значение	Описание
17,3	-	жилая площадь
37,8	-	площадь квартиры
42,0	-	общая площадь квартиры
39,9	-	общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

① - нумерация помещений



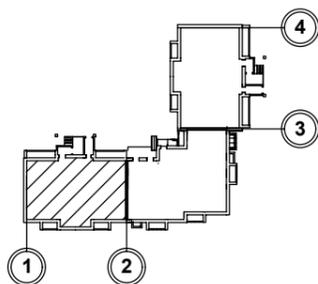
						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>		План 2-го этажа М 1:100 на отм. +3,000 (секция в осях "1-2")		ООО "КФК Проект"
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>				

Экспликация помещений к плану 2-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №75		
1	Прихожая	13,7
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,1
4	Жилая комната	16,4
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
2-х комнатная квартира №76		
1	Прихожая	11,3
2	Санузел	4,0
3	Кухня	12,3
4	Жилая комната	17,6
5	Жилая комната	11,1
6	Кладовая	3,8
7	Лоджия	4,2 / (2,1)

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №78		
1	Прихожая	10,4
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,6
4	Жилая комната	12,4
5	Жилая комната	16,0
6	Жилая комната	12,8
7	Туалет	1,5
8	Лоджия	4,2 / (2,1)
9	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	9,1
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

СОГЛАСОВАНО



Примечание:

1. Лист смотреть совместно с листом АР-5

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>[Signature]</i>		Экспликация помещений к плану 2-го этажа на отм. +3,000 (секция в осях "1-2")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>[Signature]</i>				

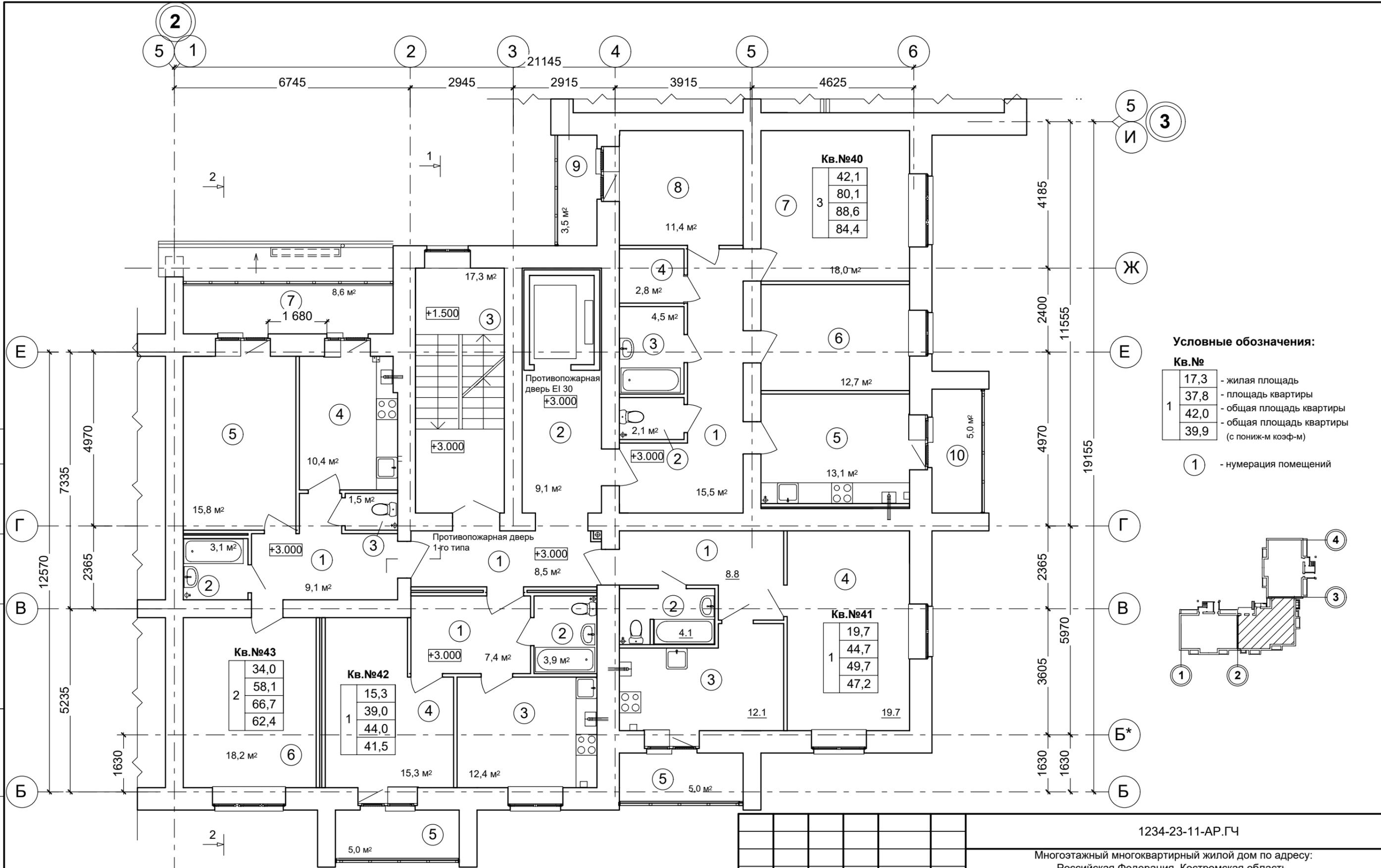
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения:

Кв.№	1	2	3	4
17,3	-	-	-	-
37,8	-	-	-	-
42,0	-	-	-	-
39,9	-	-	-	-

1 - нумерация помещений

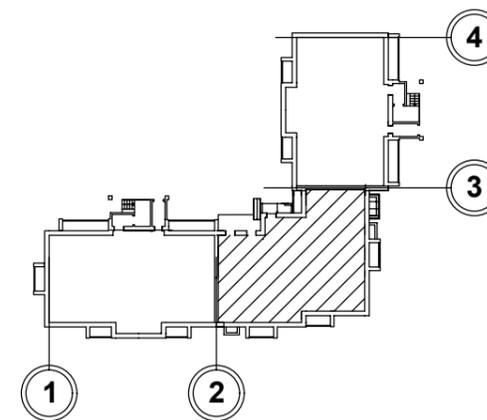
Примечание:
 1. За относительную отметку + 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 114,75
 2. Лист смотреть совместно с листом АВ-11
 3. Вентиляционные и дымовые каналы показаны условно. Размещение см. в разделе КР

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>				
						План 2-го этажа М 1:100 (секция в осях "2-3")	ООО "КФК Проект"	
Н.контр.	Шошин		<i>Шошин</i>					
ГИП	Рытов		<i>Рытов</i>					

Экспликация помещений к плану 2-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №40		
1	Прихожая	15,5
2	Туалет	2,1
3	Ванная комната	4,5
4	Гардеробная	2,8
5	Кухня	13,1
6	Жилая комната	12,7
7	Жилая комната	18,0
8	Жилая комната	11,4
9	Лоджия	3,5 / (1,75)
10	Лоджия	5,0 / (2,5)
1- комнатная квартира №41		
1	Прихожая	8,8
2	Санузел	4,1
3	Кухня	12,1
4	Жилая комната	19,7
5	Лоджия	5,0 / (2,5)

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
1- комнатная квартира №42		
1	Прихожая	7,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	12,4
4	Жилая комната	15,3
5	Лоджия	5,0 / (2,5)
2-х комнатная квартира №43		
1	Прихожая	9,1
2	Ванная комната	3,1
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,4
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	18,2
7	Лоджия	8,6 / (4,3)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	8,5
2	Внеквартирный коридор	9,1
3	Лестничная клетка	17,3



Примечание:

1. Лист смотреть совместно с листом АР-9

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		Экспликация помещений к плану 2-го этажа на отм. +3,000 (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>				

СОГЛАСОВАНО			
Име. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	

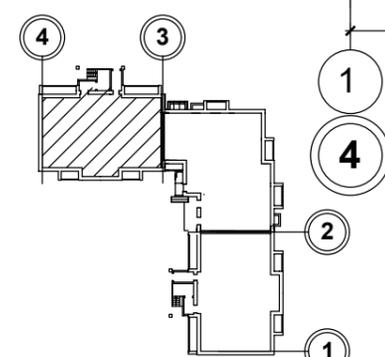
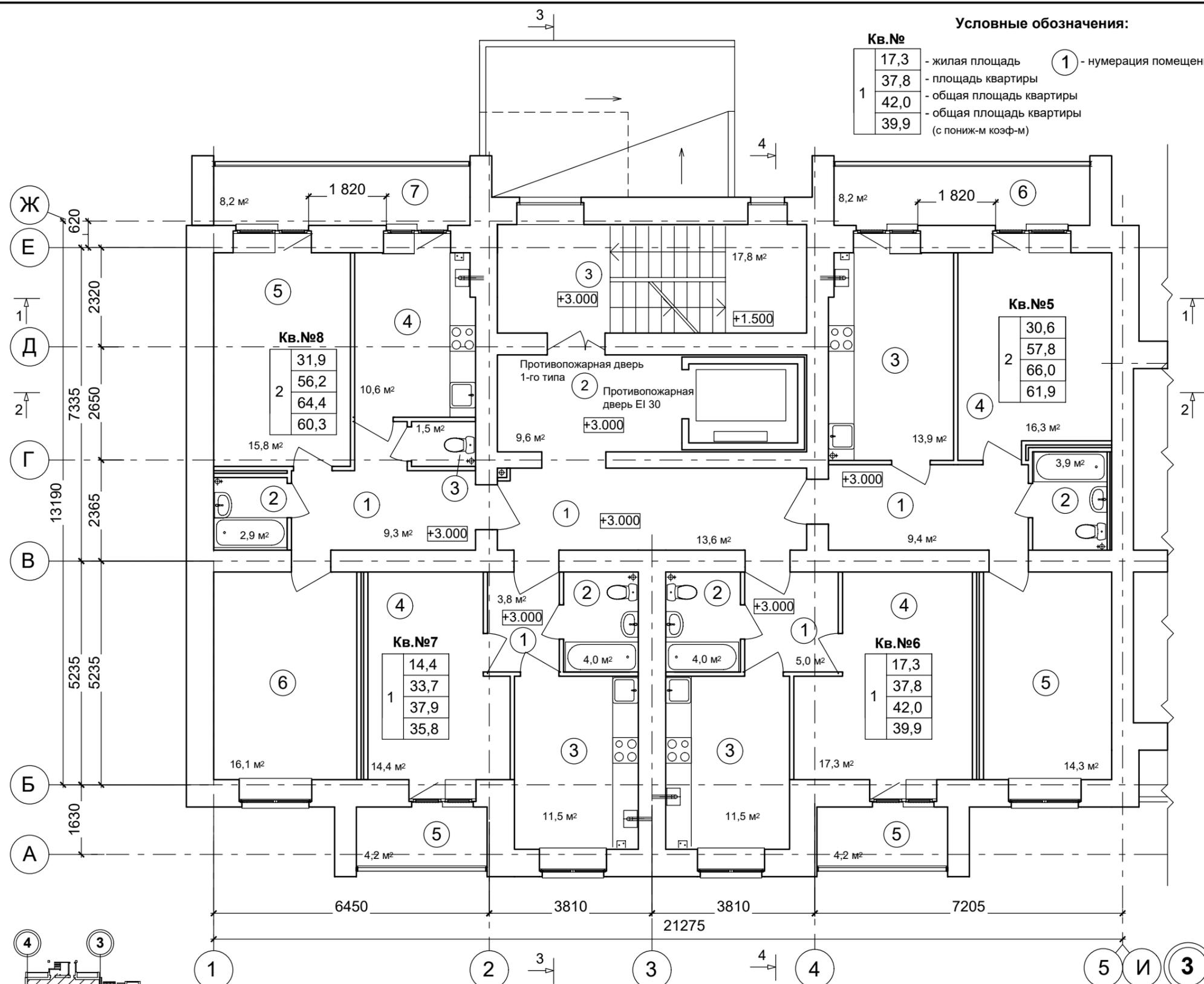
Экспликация помещений к плану 2-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №5		
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	8,2 / (4,1)
1- комнатная квартира №6		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №7		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №8		
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

Условные обозначения:

Кв. №	Площадь	Обозначение
1	17,3	- жилая площадь
	37,8	- площадь квартиры
	42,0	- общая площадь квартиры
	39,9	- общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

① - нумерация помещений



Примечание:
 1. За относительную отметку + 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 16,05
 2. Вентиляционные и дымовые каналы показаны условно.
 Размещение см. в разделе КР

1234-23-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>	
План 2-го этажа М 1:100 (секция в осях "4-3")				Стадия	Лист
				П	13
				ООО "КФК Проект"	

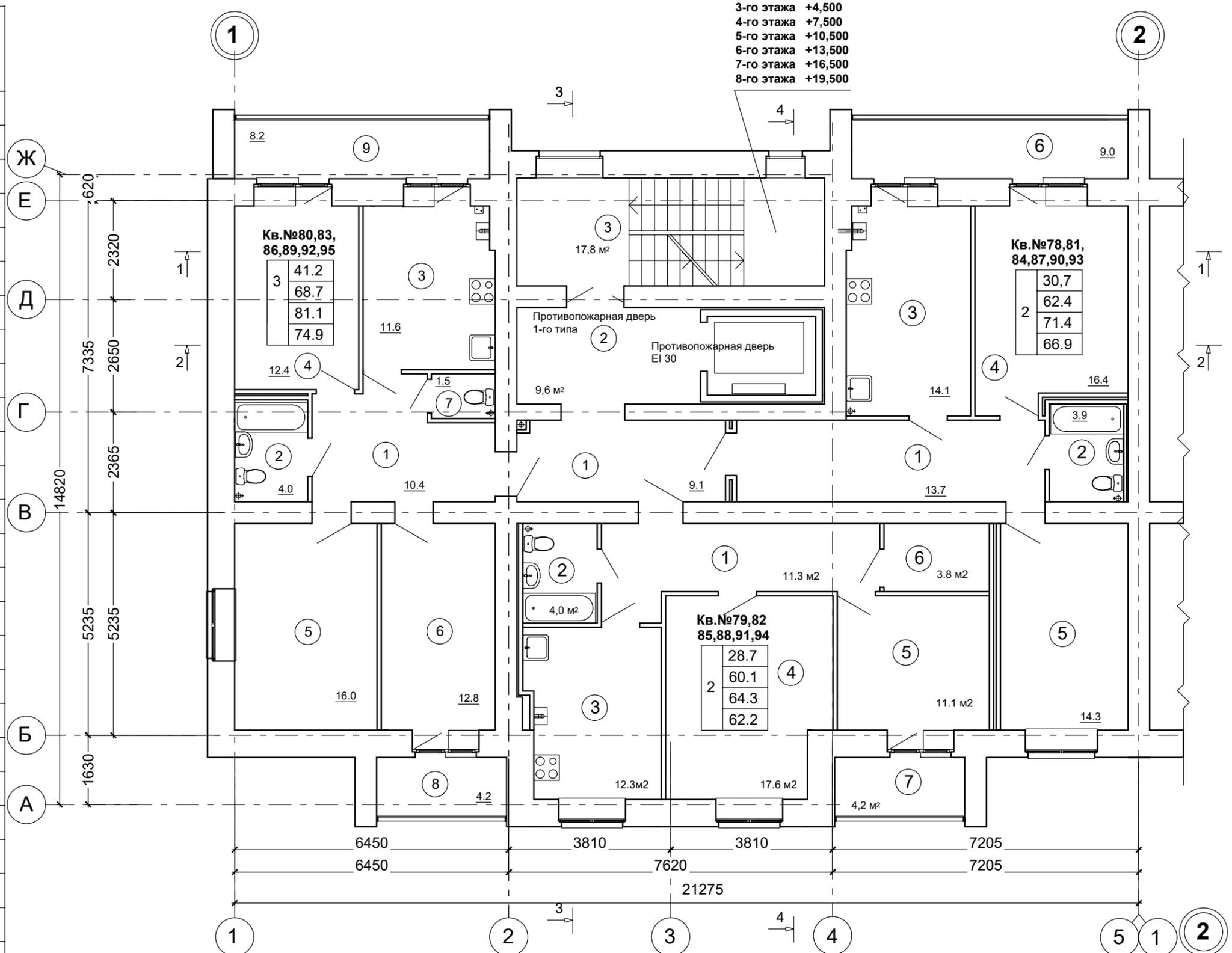
СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №78,81,84,87,90,93		
1	Прихожая	13.7
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,1
4	Жилая комната	16,4
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
2-х комнатная квартира №79,82,85,88,91,94		
1	Прихожая	11.3
2	Санузел	4.0
3	Кухня	12.3
4	Жилая комната	17.6
5	Жилая комната	11.1
6	Кладовая	3.8
7	Лоджия	4.2 / (2.1)
3-х комнатная квартира №80,83,86,89,92,95		
1	Прихожая	10.4
2	Санузел	4.0
3	Кухня	11.6
4	Жилая комната	12.4
5	Жилая комната	16.0
6	Жилая комната	12.8
7	Туалет	1.5
8	Лоджия	4.2 / (2.1)
9	Лоджия	8.2 / (4.1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	9.1
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

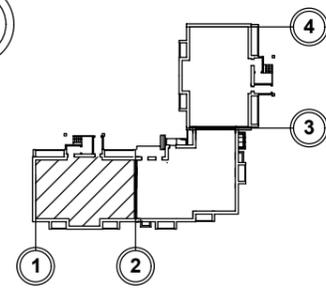
Отметка пола
лестничной площадки для плана:
3-го этажа +4,500
4-го этажа +7,500
5-го этажа +10,500
6-го этажа +13,500
7-го этажа +16,500
8-го этажа +19,500



Условные обозначения:

Кв.№	Площадь	Обозначение
17,3	-	жилая площадь
37,8	-	площадь квартиры
42,0	-	общая площадь квартиры
39,9	-	общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

1 - нумерация помещений



1234-23-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>	
План 3-8-го этажей М 1:100 (секция в осях "1-2")				Стадия	Лист
				П	14
				Листов	
				ООО "КФК Проект"	

СОГЛАСОВАНО

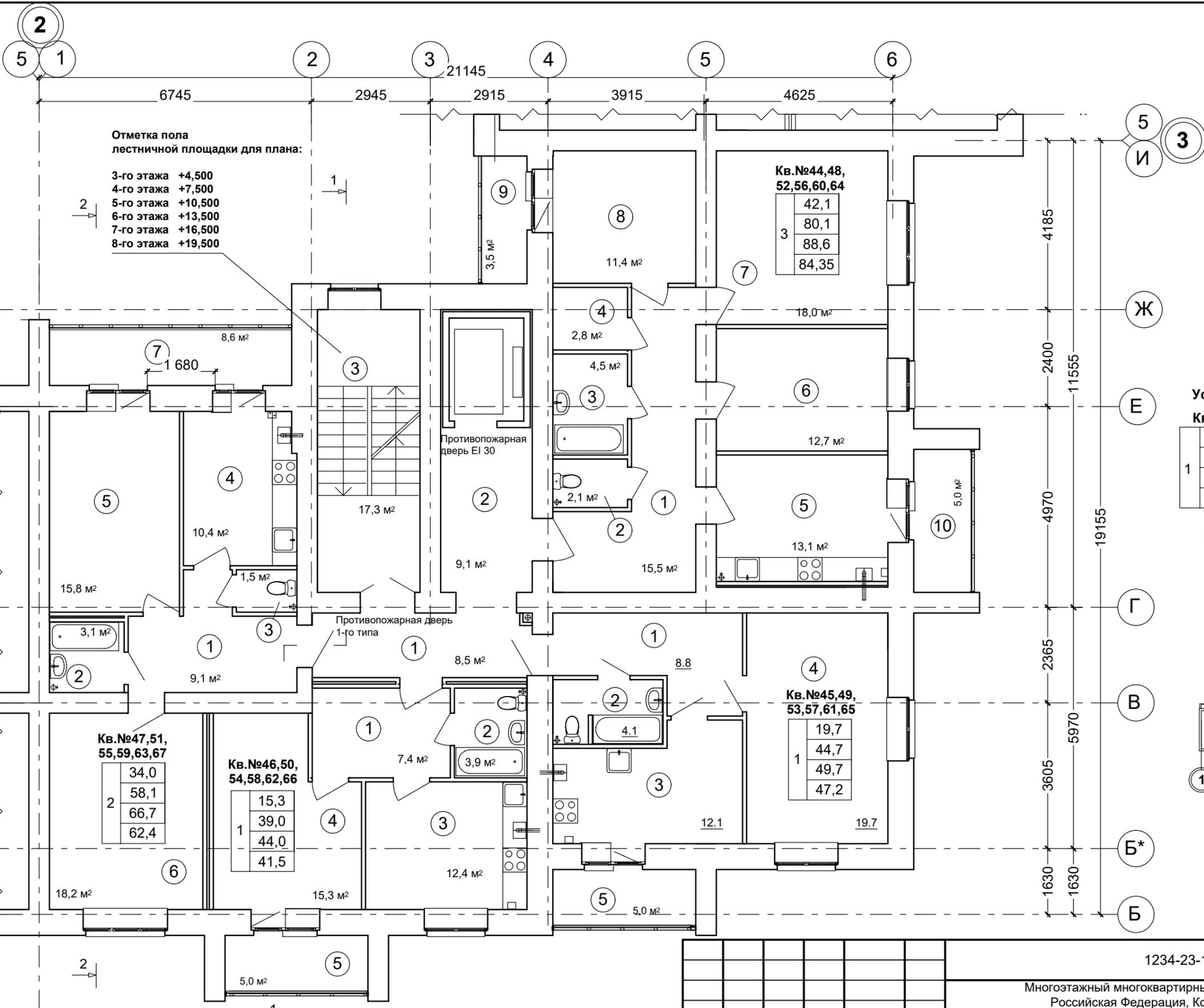
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Отметка пола
лестничной площадки для плана:

3-го этажа	+4,500
4-го этажа	+7,500
5-го этажа	+10,500
6-го этажа	+13,500
7-го этажа	+16,500
8-го этажа	+19,500

Кв. №44, 48, 52, 56, 60, 64

3	42,1
	80,1
	88,6
	84,35

Кв. №47, 51, 55, 59, 63, 67

2	34,0
	58,1
	66,7
	62,4

Кв. №46, 50, 54, 58, 62, 66

1	15,3
	39,0
	44,0
	41,5

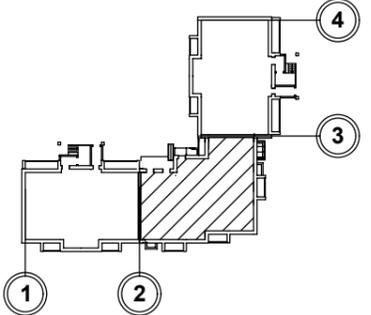
Кв. №45, 49, 53, 57, 61, 65

1	19,7
	44,7
	49,7
	47,2

Условные обозначения:

Кв. №	17,3	- жилая площадь
	37,8	- площадь квартиры
1	42,0	- общая площадь квартиры
	39,9	- общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

① - нумерация помещений



Примечание
Отметка пола для плана:

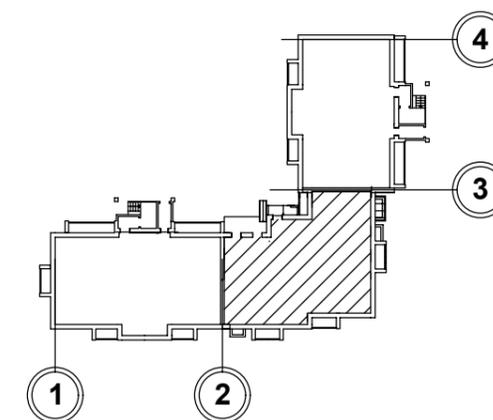
3-го этажа	+6,000
4-го этажа	+9,000
5-го этажа	+12,000
6-го этажа	+15,000
7-го этажа	+18,000
8-го этажа	+21,000

1234-23-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>	
План 3-8-го этажей М 1:100 (секция в осях "2-3")				Стадия	Лист
				П	15
				ООО "КФК Проект"	

Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №44,48,52,56,60,64		
1	Прихожая	15,5
2	Туалет	2,1
3	Ванная комната	4,5
4	Гардеробная	2,8
5	Кухня	13,1
6	Жилая комната	12,7
7	Жилая комната	18,0
8	Жилая комната	11,4
9	Лоджия	3,5 / (1,75)
10	Лоджия	5,0 / (2,5)
1- комнатная квартира №45,49,53,57,61,65		
1	Прихожая	8,8
2	Санузел	4,1
3	Кухня	12,1
4	Жилая комната	19,7
5	Лоджия	5,0 / (2,5)

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
1- комнатная квартира №46,50,54,58,62,66		
1	Прихожая	7,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	12,4
4	Жилая комната	15,3
5	Лоджия	5,0 / (2,5)
2-х комнатная квартира №47,51,55,59,63,67		
1	Прихожая	9,1
2	Ванная комната	3,1
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,4
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	18,2
7	Лоджия	8,6 / (4,3)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	8,5
2	Внеквартирный коридор	9,1
3	Лестничная клетка	17,3



Примечание:

1. Лист смотреть совместно с листом АР-13

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>				

СОГЛАСОВАНО			
Име. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	

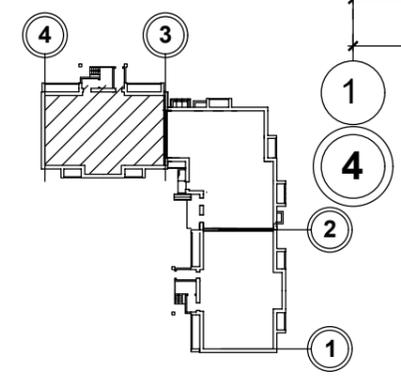
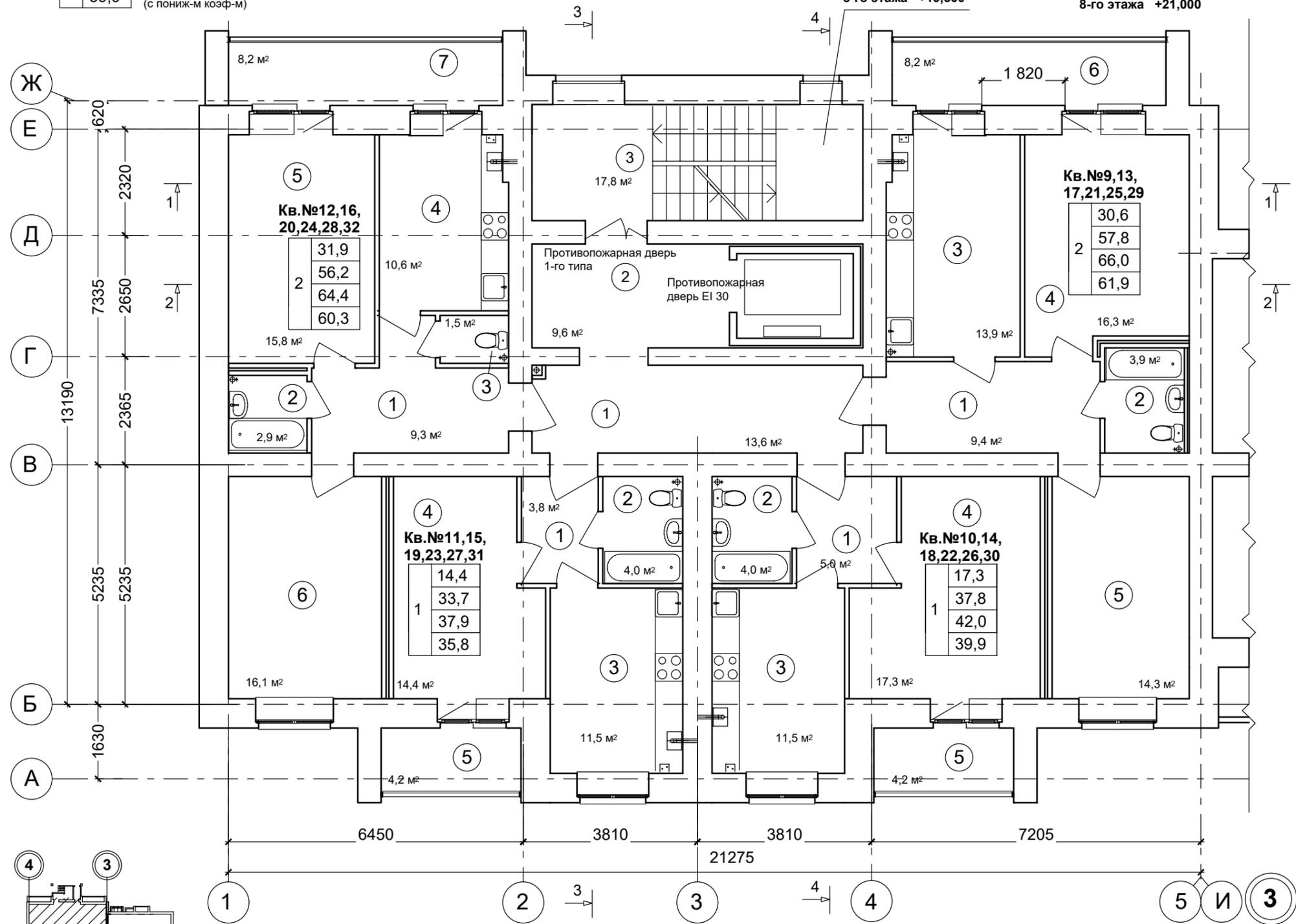
Экспликация помещений к плану 3-8-го этажей

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №9,17,21,25,29		
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	8,2 / (4,1)
1- комнатная квартира №10,14,18,22,26,30		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №11,15,19,23,27,31		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №12,16,20,24,28,32		
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

Условные обозначения:

Кв. №	Обозначение	Значение
17,3	- жилая площадь	① - нумерация помещений
37,8	- площадь квартиры	
42,0	- общая площадь квартиры	
39,9	- общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)	

Отметка пола лестничной площадки для плана:	Примечание Отметка пола для плана:
3-го этажа +4,500	3-го этажа +6,000
4-го этажа +7,500	4-го этажа +9,000
5-го этажа +10,500	5-го этажа +12,000
6-го этажа +13,500	6-го этажа +15,000
7-го этажа +16,500	7-го этажа +18,000
8-го этажа +19,500	8-го этажа +21,000



1234-23-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>	
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>	
План 3-8-го этажей М 1:100 (секция в осях "4-3")				Стадия	Лист
				П	17
				ООО "КФК Проект"	

СОГЛАСОВАНО

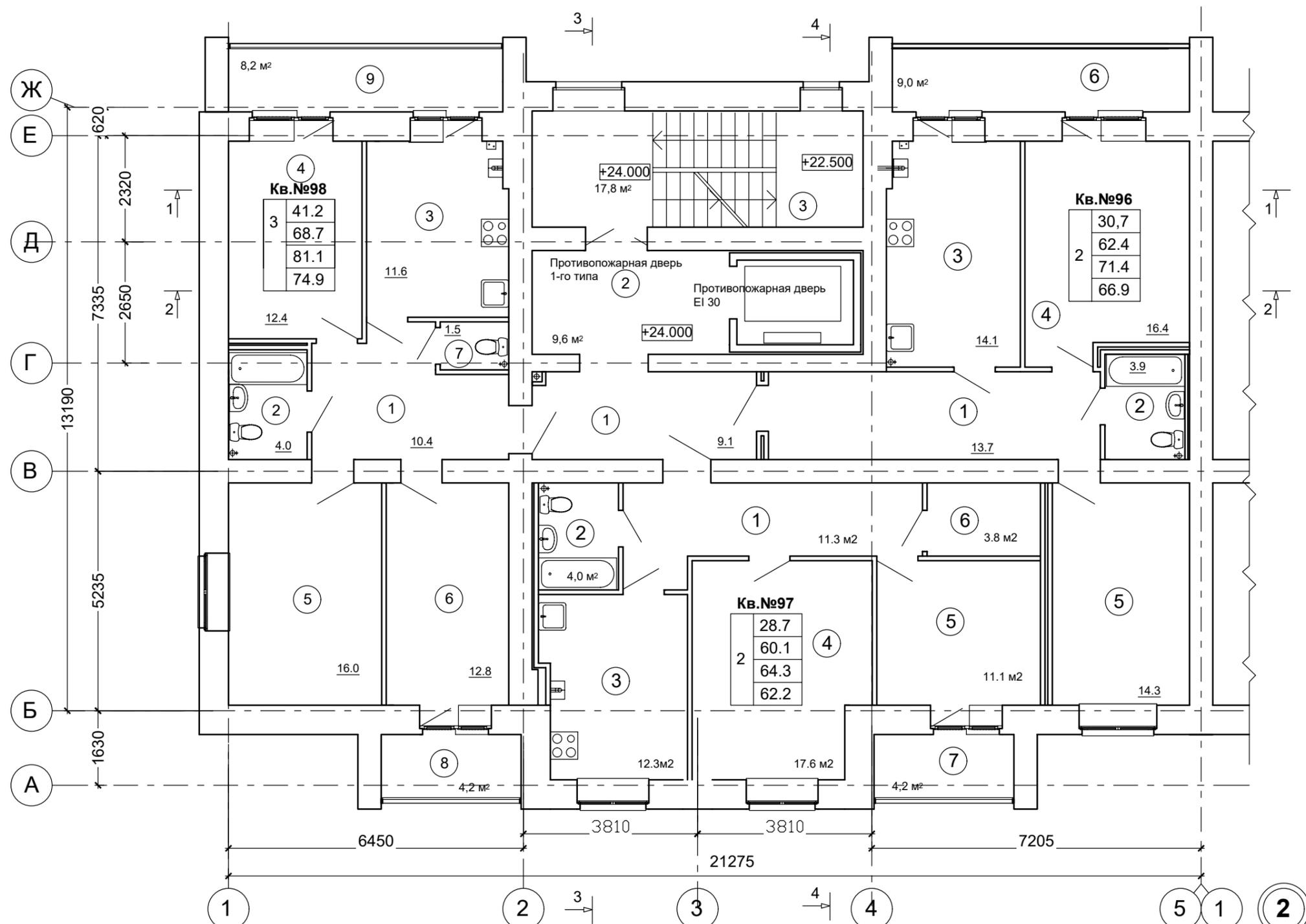
Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений к плану 9-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №104		
1	Прихожая	5,3
2	Санузел	3,9
3	Кухня	14,6
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	9,0 / (4,5)
1- комнатная квартира №105		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №106		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №107		
1	Прихожая	6,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,9
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	19,5
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

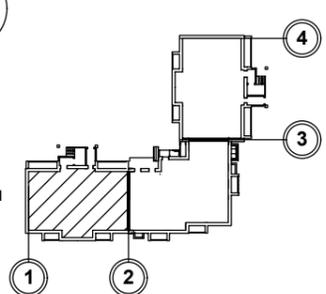


Условные обозначения:

Кв. №

1	17,3	- жилая площадь
	37,8	- площадь квартиры
	42,0	- общая площадь квартиры
	39,9	- общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

① - нумерация помещений



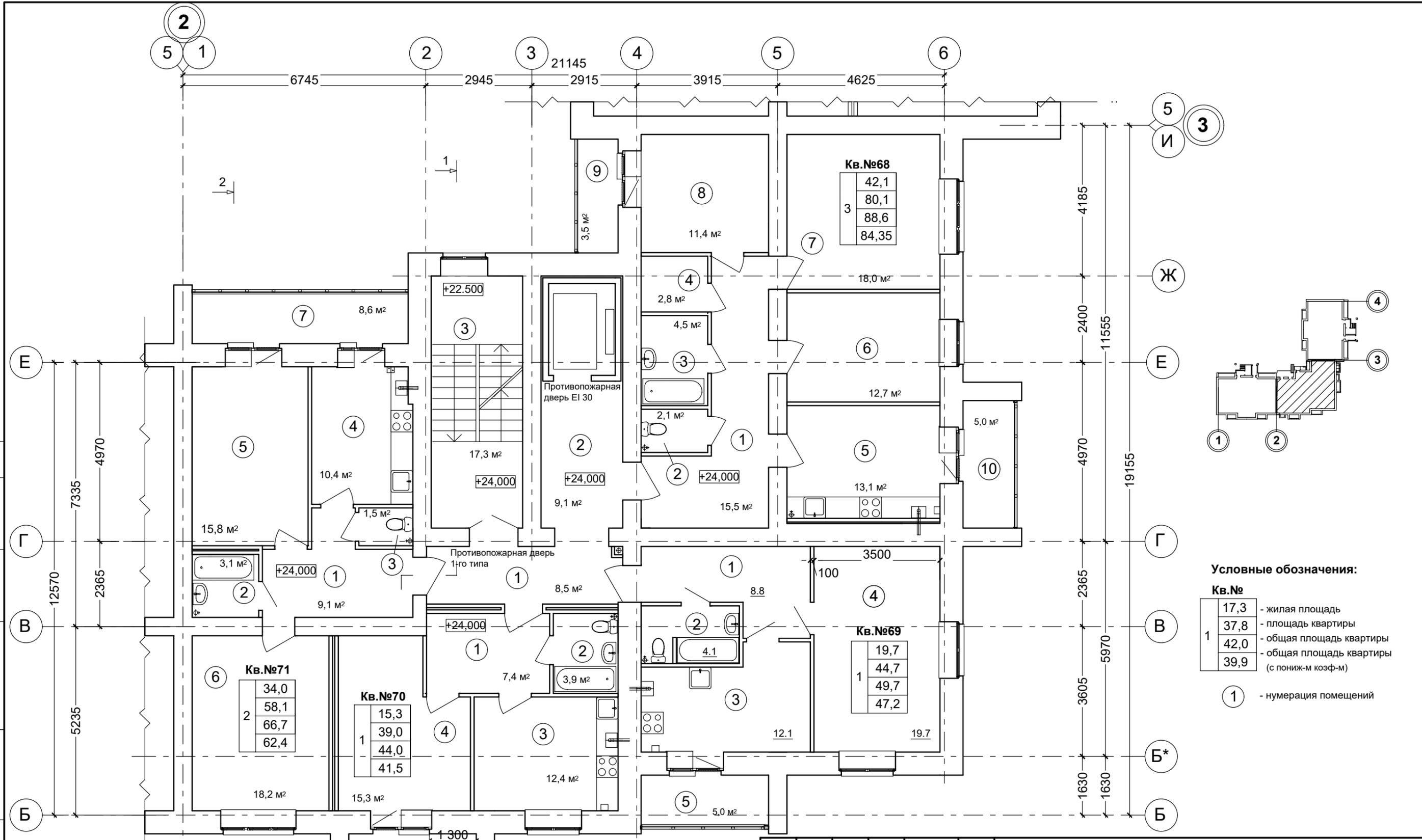
						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>		План 9-го этажа на отм. +24,000 М 1:100 (секция в осях "1-2")		
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>		ООО "КФК Проект"		

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

СОГЛАСОВАНО

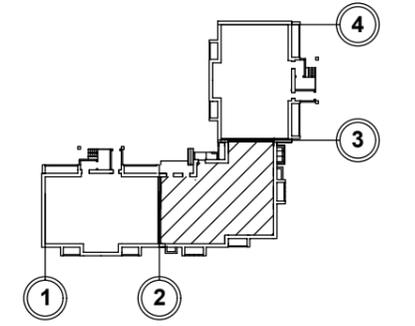
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №



Условные обозначения:

Кв. №	1	2	3	4
жилая площадь	17,3			
площадь квартиры	37,8			
общая площадь квартиры	42,0			
общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)	39,9			

① - нумерация помещений

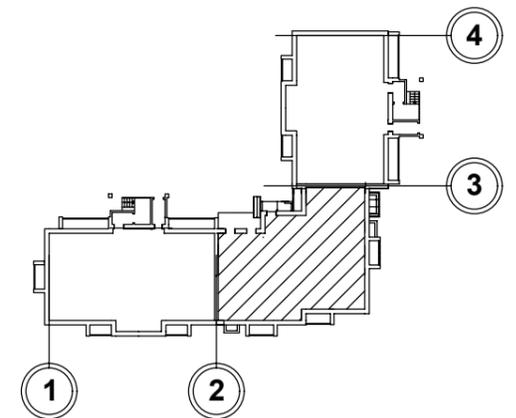


						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		План 9-го этажа на отм. +24,000 М 1:100 (секция в осях "2-3")		
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>		ООО "КФК Проект"		

Экспликация помещений к плану 9-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
3-х комнатная квартира №68		
1	Прихожая	15,5
2	Туалет	2,1
3	Ванная комната	4,5
4	Гардеробная	2,8
5	Кухня	13,1
6	Жилая комната	12,7
7	Жилая комната	18,0
8	Жилая комната	11,4
9	Лоджия	3,5 / (1,75)
10	Лоджия	5,0 / (2,5)
1- комнатная квартира №69		
1	Прихожая	8,8
2	Санузел	4,1
3	Кухня	12,1
4	Жилая комната	19,7
5	Лоджия	5,0 / (2,5)

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
1- комнатная квартира №70		
1	Прихожая	7,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	12,4
4	Жилая комната	15,3
5	Лоджия	5,0 / (2,5)
2- комнатная квартира №71		
1	Прихожая	9,1
2	Ванная комната	3,1
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,4
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	18,2
7	Лоджия	8,6 / (4,3)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	8,5
2	Внеквартирный коридор	9,1
3	Лестничная клетка	17,3



Примечание:

1. Лист смотреть совместно с листом AP-17

						1234-23-11-AP.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Подпись]</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>[Подпись]</i>		Экспликация помещений к плану 9-го этажа на отм. +24,000 (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>[Подпись]</i>				

СОГЛАСОВАНО			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

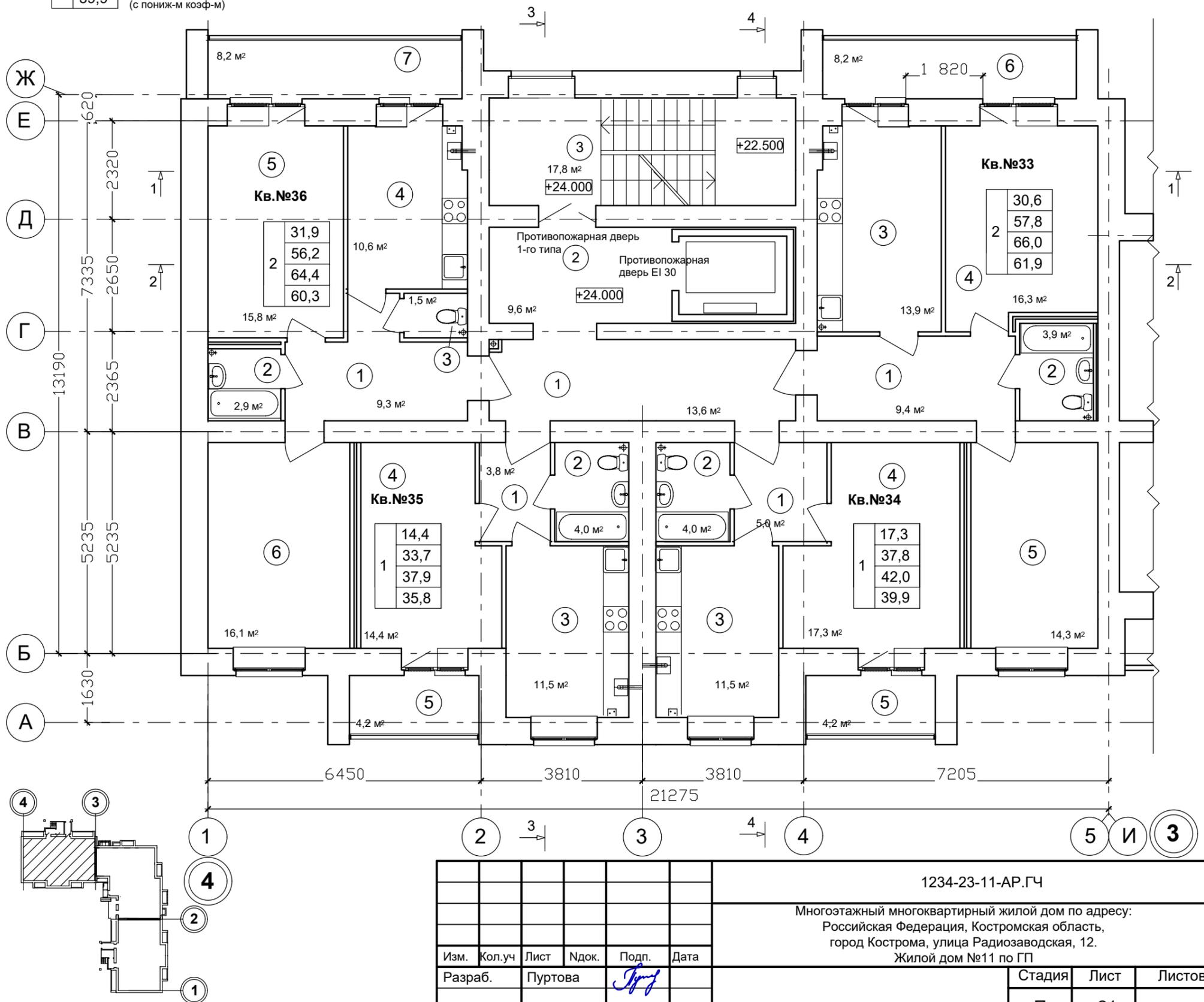
Экспликация помещений к плану 9-го этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м. кв.
2-х комнатная квартира №33		
1	Прихожая	9,4
2	Санузел	3,9
3	Кухня	13,9
4	Жилая комната	16,3
5	Жилая комната	14,3
6	Лоджия	8,2 / (4,1)
1- комнатная квартира №34		
1	Прихожая	5,0
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	17,3
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
1- комнатная квартира №35		
1	Прихожая	3,8
2	Санузел	4,0
3	Кухня	11,5
4	Жилая комната	14,4
5	Лоджия	4,2 / (2,1)
2-х комнатная квартира №36		
1	Прихожая	9,3
2	Ванная комната	2,9
3	Туалет	1,5
4	Кухня	10,6
5	Жилая комната	15,8
6	Жилая комната	16,1
7	Лоджия	8,2 / (4,1)
Места общего пользования		
1	Внеквартирный коридор	13,6
2	Внеквартирный коридор	9,6
3	Лестничная клетка	17,8

Условные обозначения:

Кв. №	Обозначение
17,3	- жилая площадь
37,8	- площадь квартиры
42,0	- общая площадь квартиры
39,9	- общая площадь квартиры (с пониж-м коэф-м)

① - нумерация помещений



СОГЛАСОВАНО

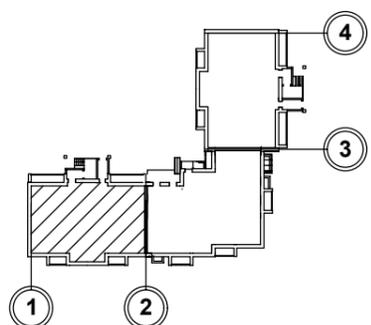
Взамен инв. №

Подпись и дата

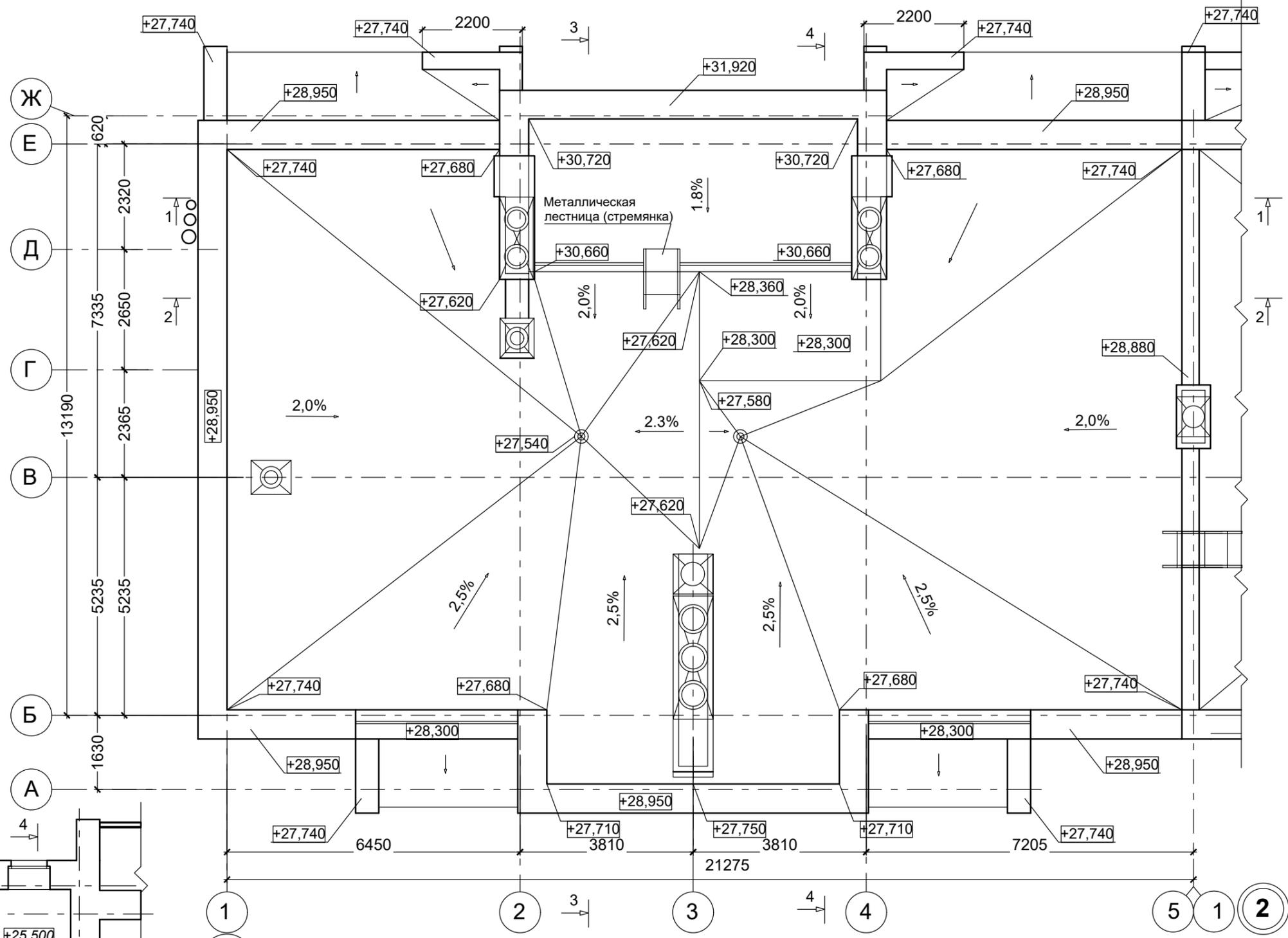
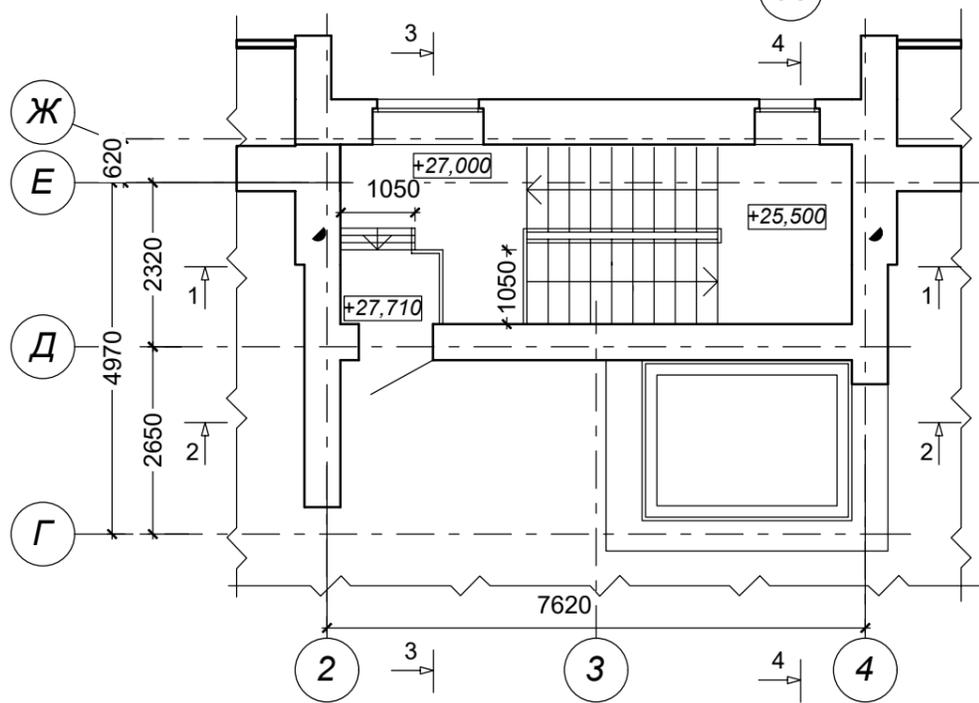
Инв. № подл.

1234-23-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
Н.контр. Шошин					План 9-го этажа на отм. +24,000 М 1:100 (секция в осях "4-3")
ГИП Рытов					
Стадия			Лист	Листов	
П			21		
ООО "КФК Проект"					

СОГЛАСОВАНО



Фрагмент плана на отм. +27,000



Условные обозначения:
 — ограждение кровли h=650мм

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>[Signature]</i>		План кровли М 1:100 Фрагмент плана на отм. +27,000 (секция в осях "1-2")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>[Signature]</i>				

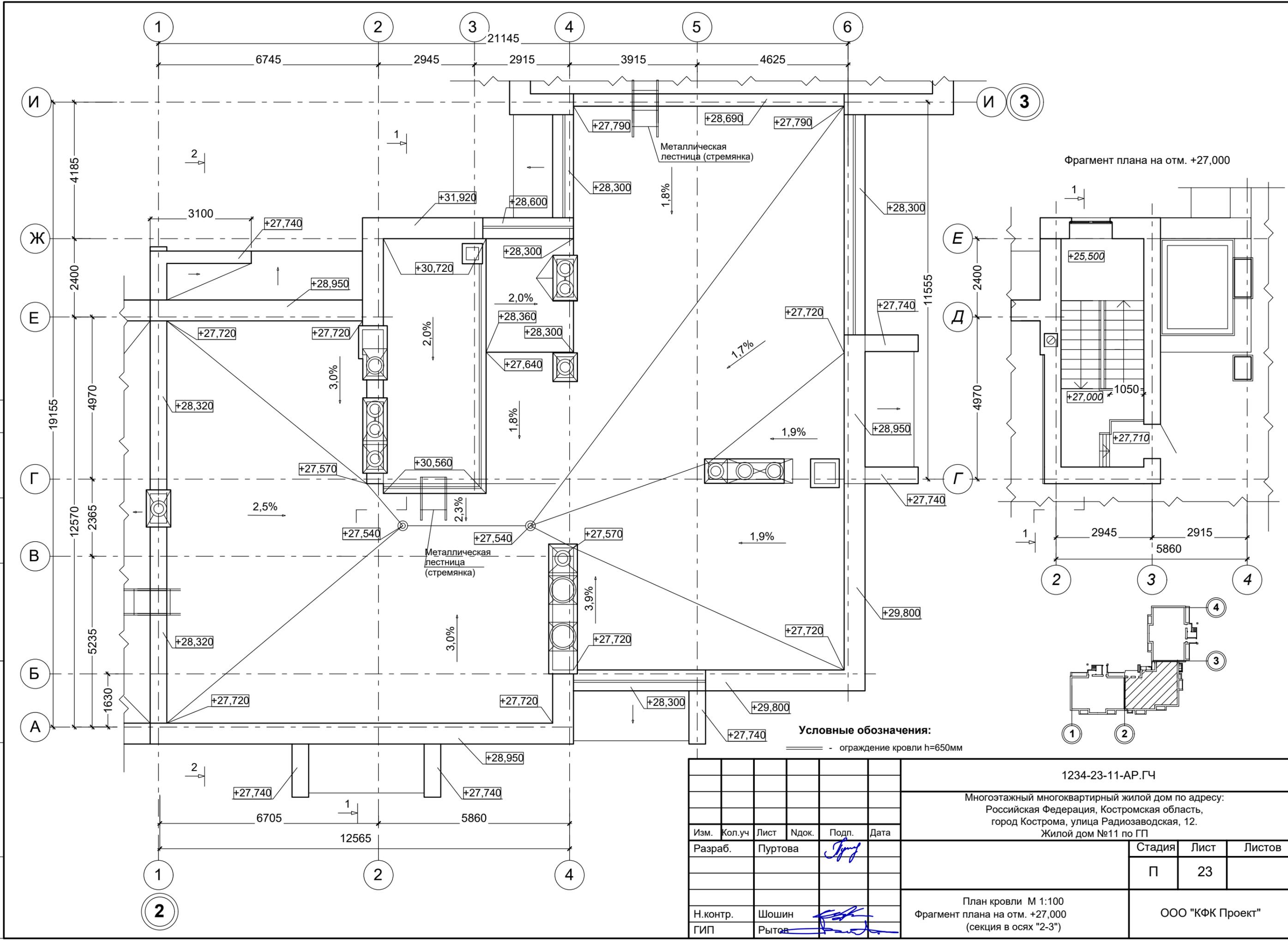
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

СОГЛАСОВАНО

Взамен инв. №

Подпись и дата

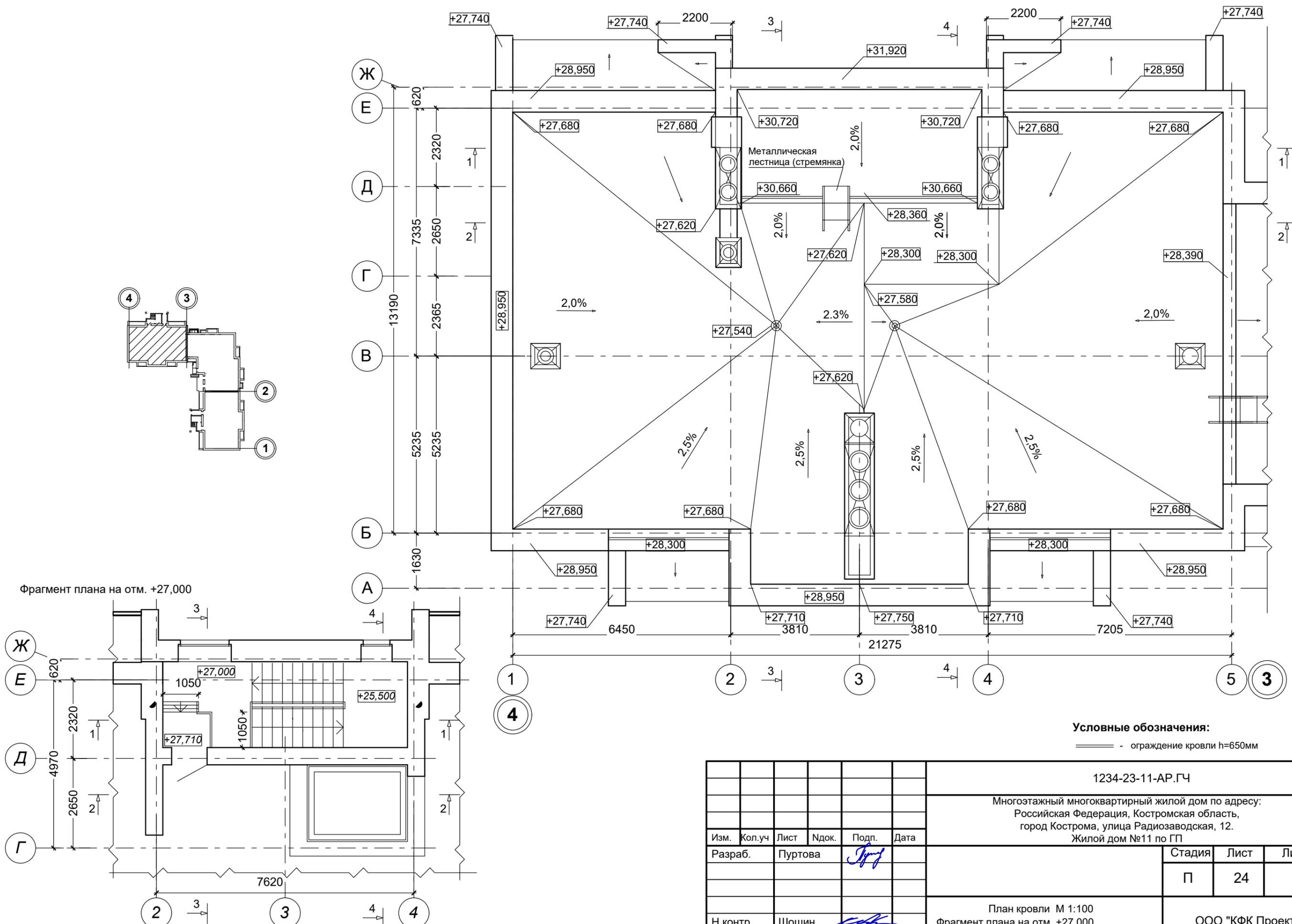
Инв. № подл.



						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>				
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		План кровли М 1:100 Фрагмент плана на отм. +27,000 (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>				

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №



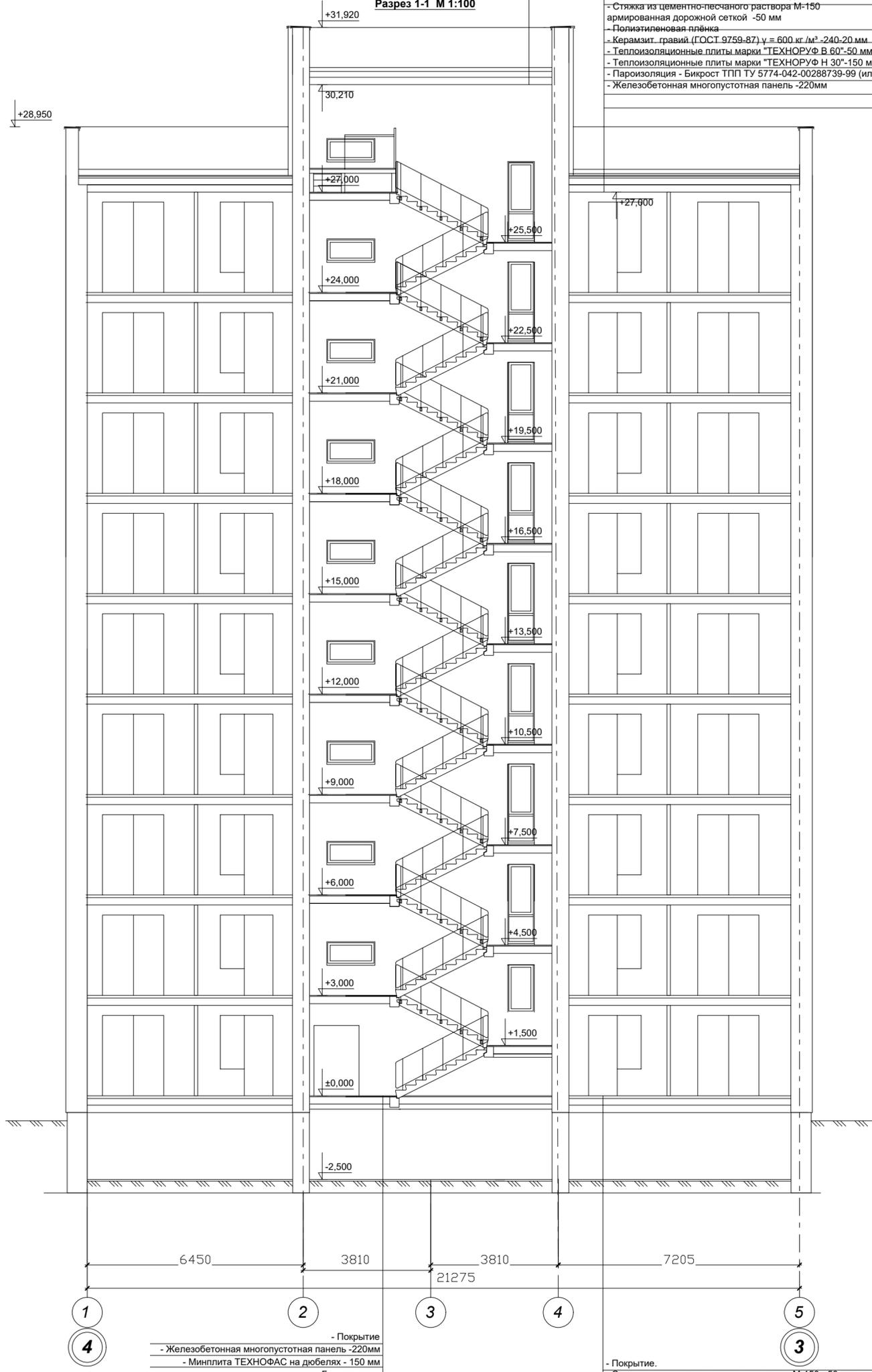
Условные обозначения:
 — ограждение кровли h=650мм

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндоп.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>				
Н.контр.	Шошин			<i>[Signature]</i>		План кровли М 1:100 Фрагмент плана на отм. +27,000 (секция в осях "4-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП	Рытов			<i>[Signature]</i>				

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг./м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг./м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

Разрез 1-1 М 1:100



- Покрытие
- Железобетонная многопустотная панель -220мм
- Минплита ТЕХНОФАС на дюбелях - 150 мм
- Гидрозащита

- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25x25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

Примечание:

1. Возможно изменение элементов конструкций в разделе "Конструктивные решения".

						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Инд.	Подп.	Дата		Стация	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>			П	25	
Н.контр.		Шошин		<i>[Signature]</i>		Разрез 1-1 М 1:100 (секция в осях "4-3")	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов		<i>[Signature]</i>					

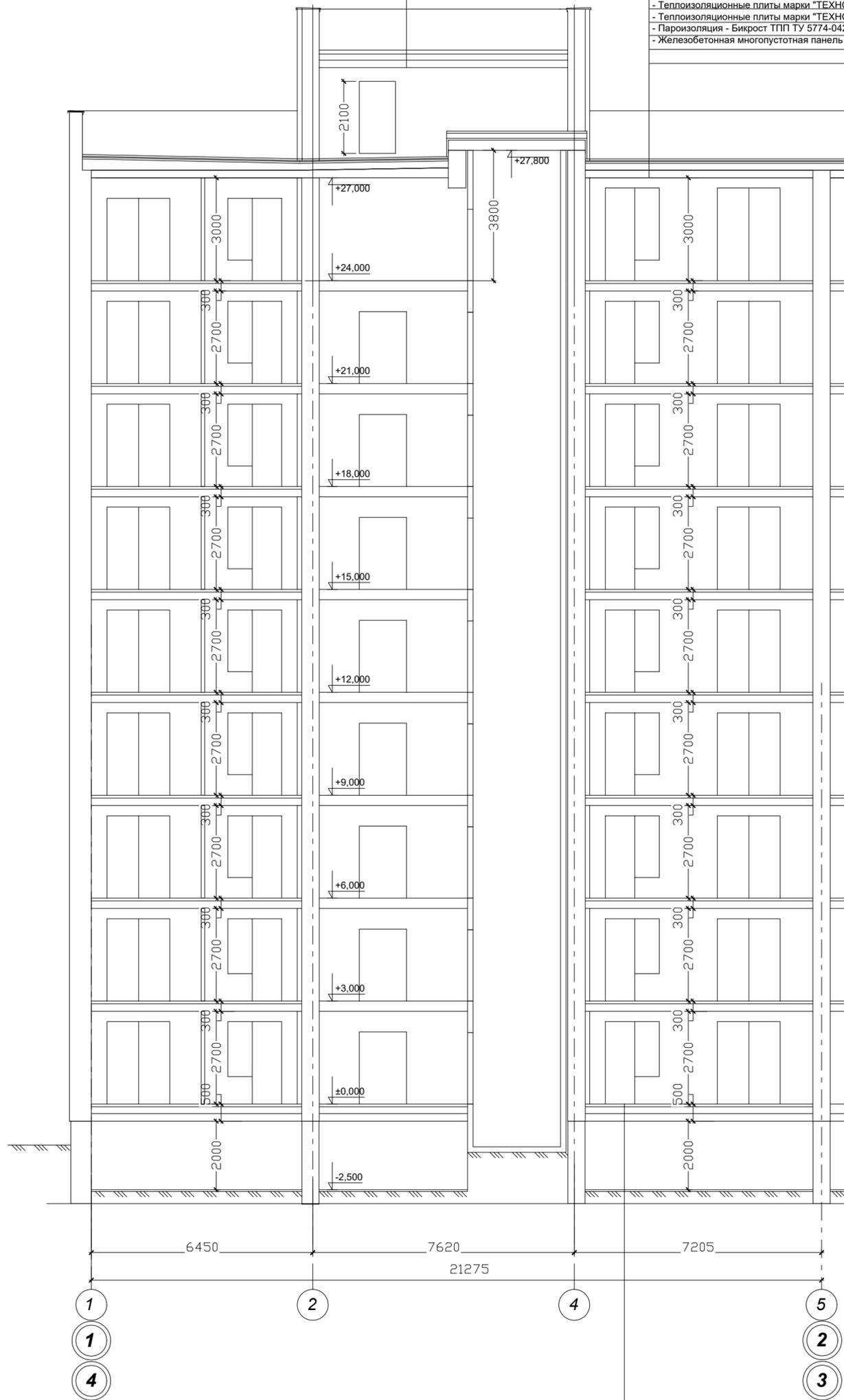
СОГЛАСОВАНО:

Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит-гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

Разрез 2-2 М 1:100

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит-гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм



- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБГД 25x25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

СОГЛАСОВАНО:

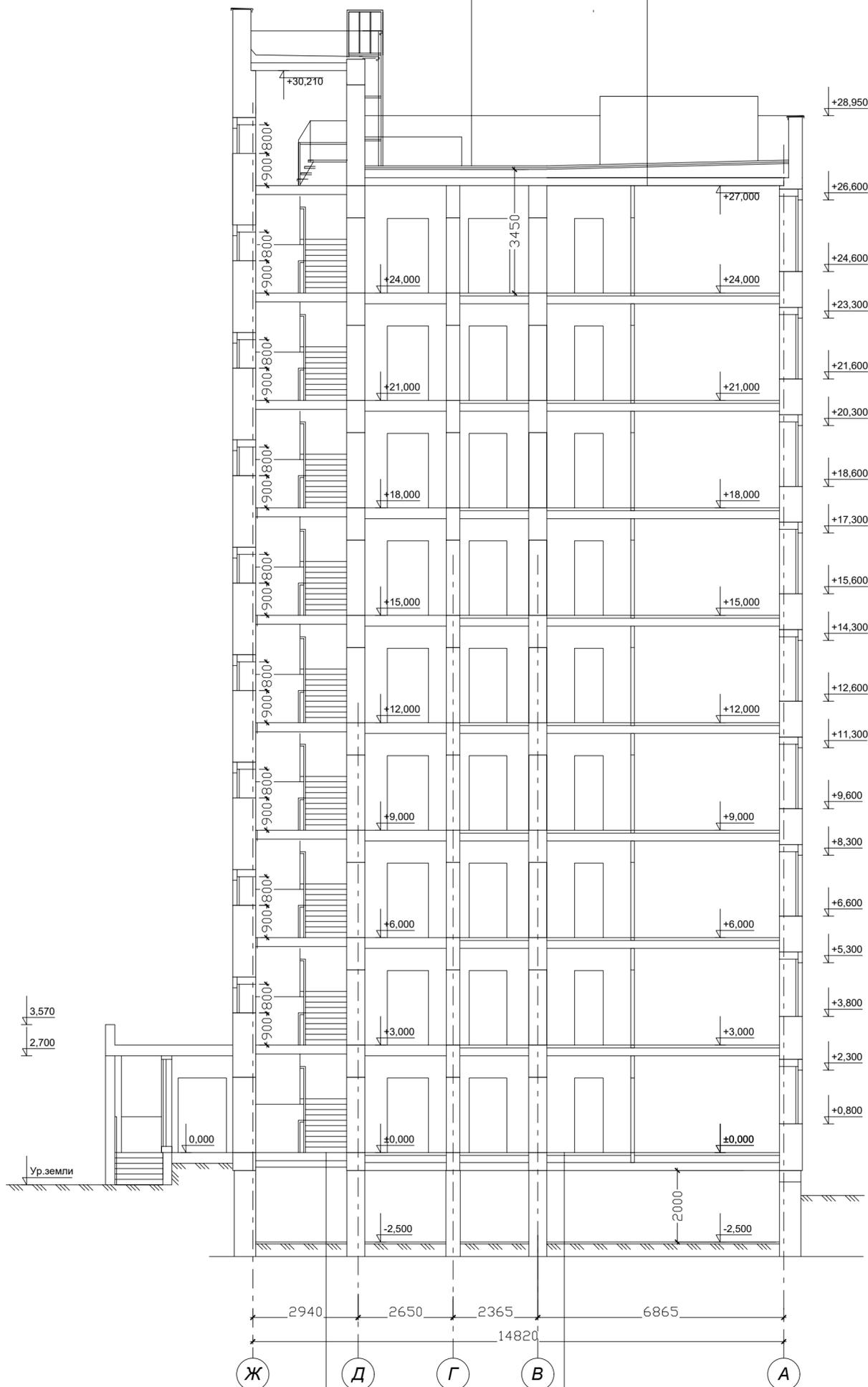
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндож.	Подп.	Дата	Разраб.	Стация	Лист	Листов
						Пуртова	П	26	
						Разрез 2-2 М 1:100 (секция в осях "1-2") (секция в осях "4-3")			
						ООО "КФК Проект"			

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит - гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

Разрез 3-3 М 1:100

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит - гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм



- Покрытие
- Железобетонная многопустотная панель -220мм
- Минплита ТЕХНОФАС на дюбелях - 150 мм
- Гидрозащита

- Покрытие
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25x25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 - 150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

СОГЛАСОВАНО:

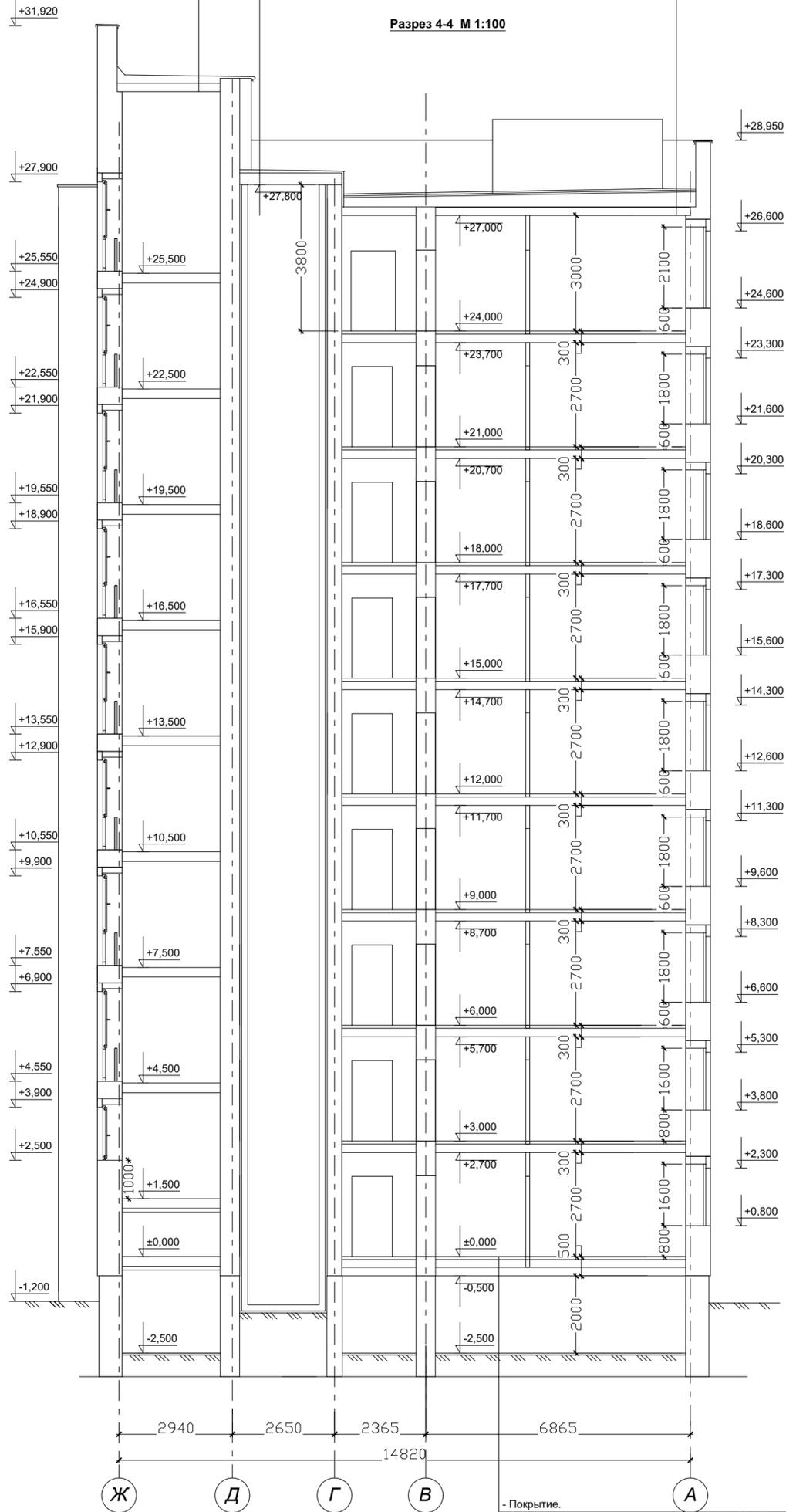
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Инд.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>		П	27	
Н.контр.		Шошин		<i>[Signature]</i>		Разрез 3-3 М 1:100 (секция в осях "1-2") (секция в осях "4-3")		
ГИП		Рытов		<i>[Signature]</i>		ООО "КФК Проект"		

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм



- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБД 25x25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 - 150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм

СОГЛАСОВАНО:

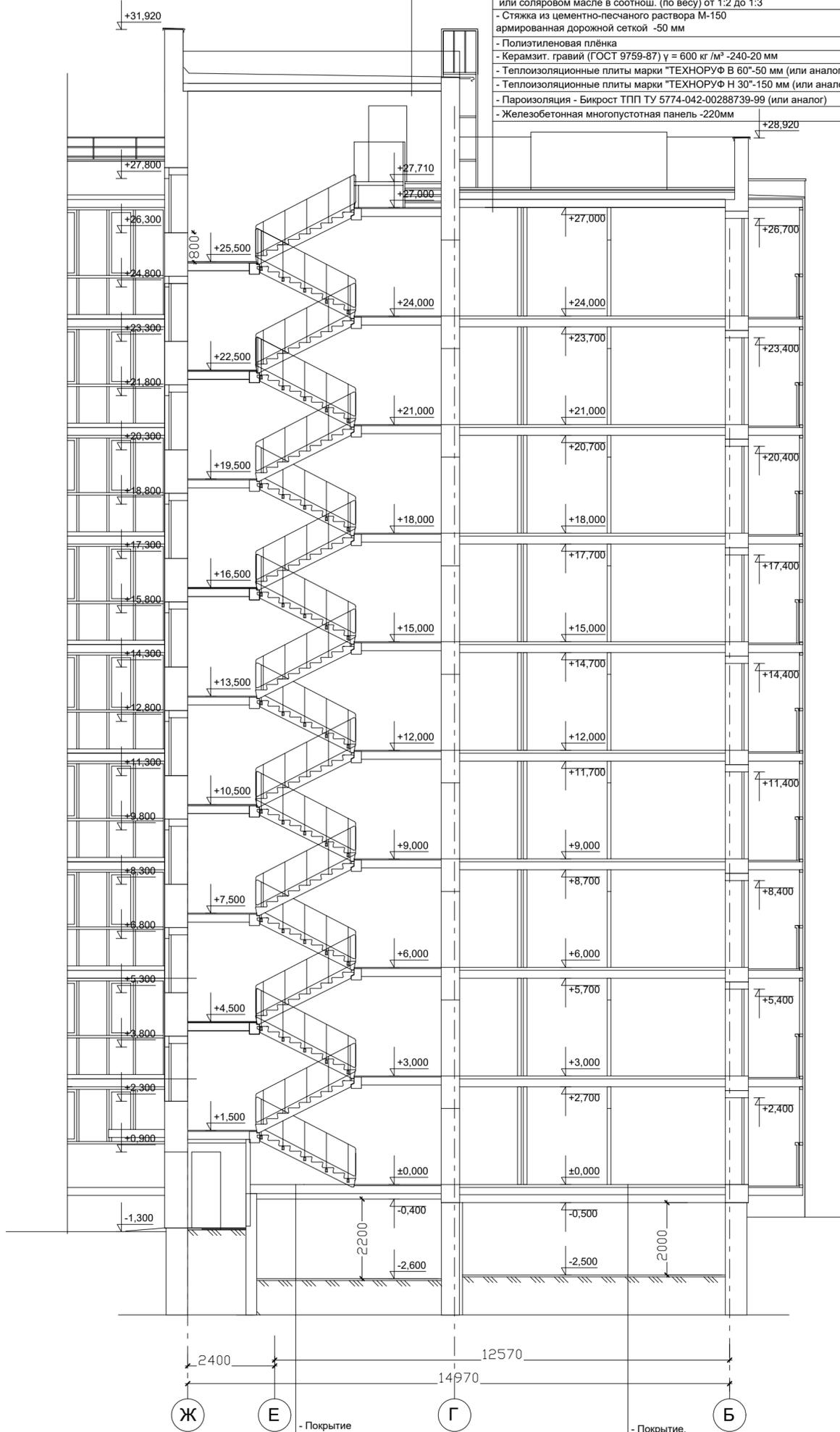
Име. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

1234-23-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндож.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
				Стация	Лист
				П	28
				ООО "КФК Проект"	
Н.контр.	Шошин		<i>[Signature]</i>		
ГИП	Рытов		<i>[Signature]</i>		
Разрез 4-4 М 1:100 (секция в осях "1-2") (секция в осях "4-3")					

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-130 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм

Разрез 1-1 М 1:100

- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20 мм
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм



- Покрытие
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм
- Минплита ТЕХНОФАС на дубелях - 150 мм
- Гидрозащита

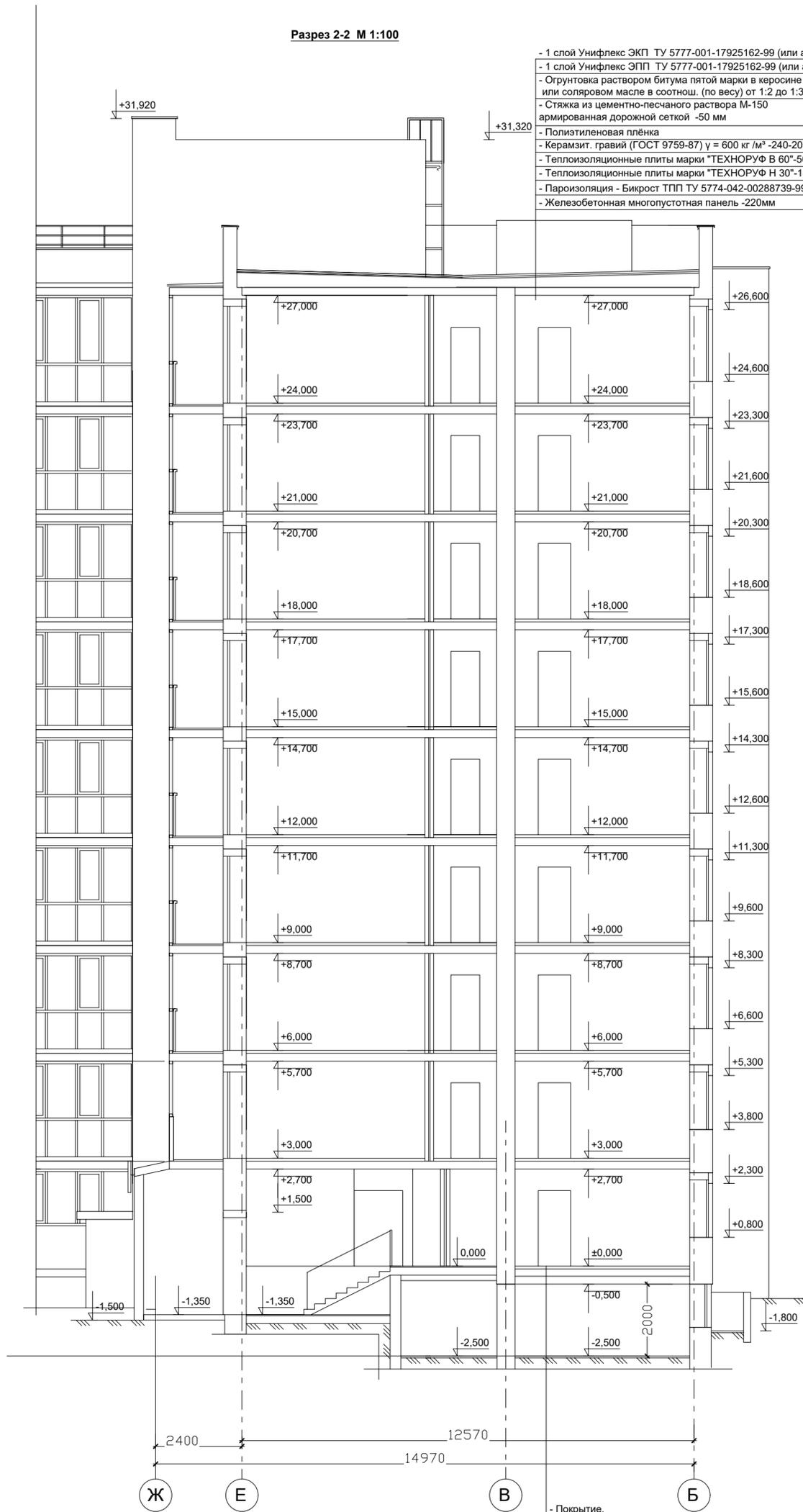
- Покрытие
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25x25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многоспустотная панель -220мм

СОГЛАСОВАНО:

Име. № подл.	Взамен име. №
Подпись и дата	

1234-23-11-АР.ГЧ					
Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП					
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата
Разраб.	Пуртова			<i>[Signature]</i>	
			Стация	Лист	Листов
			П	29	
Н.контр.	Шошин				Разрез 1-1 М 1:100 (секция в осях "2-3")
ГИП	Рытов				
ООО "КФК Проект"					

Разрез 2-2 М 1:100



- 1 слой Унифлекс ЭКП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- 1 слой Унифлекс ЭПП ТУ 5777-001-17925162-99 (или аналог)
- Огрунтовка раствором битума пятой марки в керосине или соляровом масле в соотнош. (по весу) от 1:2 до 1:3
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 армированная дорожной сеткой -50 мм
- Полиэтиленовая плёнка
- Керамзит. гравий (ГОСТ 9759-87) $\gamma = 600 \text{ кг/м}^3$ -240-20
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ В 60"-50 мм (или аналог)
- Теплоизоляционные плиты марки "ТЕХНОРУФ Н 30"-150 мм (или аналог)
- Пароизоляция - Бикрост ТПП ТУ 5774-042-00288739-99 (или аналог)
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

- Покрытие.
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М-150 - 50 мм армированная сеткой СБПД 25x25
- Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 50 мм
- Пенополистирол ПСБ-С-25 -150 мм
- Пароизоляция - полиэтиленовая плёнка
- Железобетонная многопустотная панель -220мм

СОГЛАСОВАНО:

Име. № подл. Подпись и дата. Взамен име. №

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Инд.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>		П	30	
Н.контр.	Шошин					Разрез 2-2 М 1:100 (секция в осях "2-3")		ООО "КФК Проект"
ГИП	Рытов							



Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера		Примечание
1	Стена наружная	Лицевой кирпич	Коричневый		
2	Стена наружная	Лицевой кирпич	Желтый		
3	Стена наружная	Лицевой кирпич	Светло-серый		
4	Цоколь	Штукатурка	Серый	RAL7024	
5	Профиль витражного остекления	алюминий и (или) ПВХ	Серый	RAL7024	
6	Профиль оконных блоков	Штукатурка	Серый	RAL7024	
7	Профиль оконных и балконных блоков, ориентированных на лоджию	Штукатурка	Серый	RAL7024	
8	Входные группы	Металлосайдинг	"Беленый дуб"		

1 6
2

						1234-23-11-АР.ГЧ		
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	П	32	Листов
Разраб.	Пуртова							
Н.контр.	Шошин					Фасад в осях "2-1"		ООО "КФК Проект"
ГИП	Рытов							



						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>Пуртова</i>			П	33	
Н.контр.		Шошин		<i>Шошин</i>		Фасад в осях "3-4"	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов		<i>Рытов</i>					



+4.900
+1.710
+0.840
±0.000
-1.960

+29.000
+26.600
+24.600
+23.300
+21.600
+20.300
+18.600
+17.300
+15.600
+14.300
+12.600
+11.300
+9.600
+8.300
+6.600

+31.920
+31.270
+28.950
+27.740
+26.600
+24.600
+23.300
+21.600
+20.300
+18.600
+17.300
+15.600
+14.300
+12.600
+11.300
+9.600
+8.300
+6.600
+5.300
+3.800

+3.570

1*

1

1

5

1

2

6

						1234-23-11-AP.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>			П	34	
Н.контр.		Шошин		<i>[Signature]</i>		Фасад в осях "1-2"	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов		<i>[Signature]</i>					



						1234-23-11-АР.ГЧ			
						Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Радиозаводская, 12. Жилой дом №11 по ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Пуртова		<i>[Signature]</i>			П	35	
Н.контр.		Шошин		<i>[Signature]</i>		Фасад в осях "4-3"	ООО "КФК Проект"		
ГИП		Рытов		<i>[Signature]</i>					